

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP. SICILIA e CALABRIA

sede di PALERMO

Codice Fiscale 80020960821

Gara del 27/06/2016 ore 12:30

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA

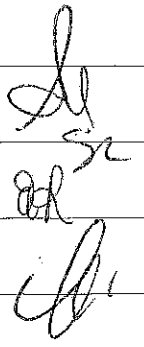
ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016 per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di adeguamento alle normative di sicurezza, agibilità ed igiene del plesso Scuola Materna Statale in C.da Mandranova di Camporeale (PA) - Intervento di completamento del livello superiore.

Codice CIG: 6727717FAF

Codice CUP: B96E12000510001

Importo complessivo dell'appalto €.563.140,82 di cui €.535.244,97 per lavori a base d'asta ed €.27.895,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'anno duemilasedici il giorno ventisette del mese di giugno alle ore 12:30 presso la sede del Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Sicilia - Calabria di Palermo si è costituito il Geom.Nicolò Sacco R.U.P. dei lavori, assistito dai testimoni, Sig.ra Antonina Ruisi, Sig.ra Grazia Romano e Sig. Gaspare Campanella dipendenti del Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Sicilia - Calabria sede di Palermo.



P R E M E S S O

- che i fondi necessari allo svolgimento dei lavori sono impegnati con D.D.S. n. 537 del 23 febbraio 2016, con il quale viene concesso il finanziamento del progetto relativo ai lavori di adeguamento alle normative di sicurezza, agibilità e igiene del plesso scuola materna in c.da Mandranova - intervento di completamento del livello superiore, per l'importo complessivo di euro 845.000,00, inserito nella graduatoria definitiva - linea di intervento 4.2, approvata con D.D.G. del Dipartimento dell'Istruzione e

della Formazione Professionale n. 2527 del 15 maggio 2015, per l'importo ridotto di euro 665.860,00, già al netto dell'1,5%, pari ad euro 10.140,00, quota a carico dell'Ente beneficiario, da aggiungersi alla quota di compartecipazione di euro 169.000,00 per il cofinanziamento dell'opera;



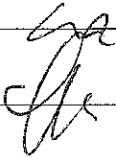
- che i presenti lavori vengono appaltati in esecuzione della determina n.12153 del 17/05/2016 del Comune di Camporeale (PA) e della Convenzione relativa al conferimento di centrale di committenza ai sensi e per gli effetti dell'art.37 comma 3 del D.Lgs 18-04-2016 stipulata tra il Comune di Camporeale (PA), la Regione Siciliana, Dipartimento dell'Istruzione e della formazione ed il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Sicilia-Calabria;

- che l'impresa aggiudicataria, nel caso di non approvazione degli atti successivi, nulla avrà a pretendere, neanche il mancato utile;




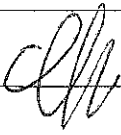
- che il Responsabile del Procedimento ha redatto in data 20.03.2014 il verbale di validazione del progetto;

- che con nota prot. n.12689 del 17.06.2016 il Servizio gare e contratti di questo Provveditorato ha diramato invito per la presentazione di offerta, per l'accollo dei lavori, da pervenire entro le ore 10,00 del giorno 27.06.2016 alle seguenti Ditte:

1. RISICATO SRL UNIPERSONALE via Ofelia, 35 95124 Catania
2. DI NICA COSTRUZIONI S.R.L. S.S. 115 km 198,450 92100 Agrigento
3. C.S. COSTRUZIONI S.R.L. via Cavallaro, 1995010 Santa Venerina (CT)
4. PELORITANA APPALTI SRL Via Operai, 133 98051 Barcellona P.G. (ME)
5. COGESI SRL via Grotta Santa, 48 96100 Siracusa
6. SICILY RESTAURI di Gumina Salvatore & C. s.a.s. Via Carlo e Nello Rosselli, 30/A90122 Palermo
7. CHIOFALO GROUP SRL Corso A. Moro, 47 98044 San Filippo Del Mela (ME)

- | | |
|---|---|
| 8. CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. Via Bruno Buozzi, 1/A 00046
Grottaferrata RM | |
| 9. COSTRUZIONI F.G.M. S.R.L. Via Torregrossa, 85 94010 Villarosa (EN) | |
| 10. P. M. COSTRUZIONI SRL Via Milano, 3 93014 Mussumeli (CL) | |
| 11. SANEDIL S.R.L. Via Eudaldo Narzisi, 1990145 Palermo | |
| 12. IBLEA ENGINEERING SRL Pal. A Ronco Condorelli 96010 Palazzolo Acreide (SR) | |
| 13. AIR CONTROL srl Via degli operai, 2 00040 - Monte Compatri (RM) |  |
| 14. CO.SAN. SRL Via Croce Rossa, 407 90146 Palermo |  |
| 15. I.E.TE. SRL Via maggiore Toselli n.133 90143 Palermo | |
| 16. FRATELLI MANCUSO SRL via Giacomo Cusmano 28 90100 Palermo |  |
| 17. COGES GROUP srl C.da Ponte Rosso snc 90037 - Piana degli Albanesi (PA) | |
| 18. INGEGNERIA E COSTRUZIONI S.R.L. Via T. Cannizzaro, 209 98122 MESSINA | |
| 19. CAVARRA VINCENZO via Ducezio, 396017 Noto (SR) | |
| 20. C.G.C. SRL via Vico Recupero,3 95027 San Gregorio di Catania (CT) | |
| 21. RECOS SRL Via Francesco Fusco, 22 95128 Catania | |
| 22. DI GIOVANNA SRL Via Sicilia, 2 90144 Palermo | |
| 23. CIMAS ENGINEERING SRL via dei Monti Parioli, 51 00197 Roma | |
| 24. DI MARIA Costruzioni srl piazza G. Lupis 95010 Santa Venerina (CT) | |
| 25. S.G.M. srl Z.A. C/da Pulica del Gelsomino 95025 Aci S. Antonio (CT) | |
| 26. GFF IMPIANTI S.R.L. Via G. Grasso, 43 95027 San Gregorio di Catania (CT) | |
| 27. S.I.M.E. S.R.L. via Fossa della Creta, 42/C 95121 Catania | |
| 28. SO.GE.MAR. COSTRUZIONI SRL Via Italia, 18 92026 Favara (AG) | |
| 29. A.M.D. S.R.L. Via Circonvallazione n. 84/A 90040 Montelepre (PA) | |
| 30. CO.G.I.T. SRL via P.pe di Castelnuovo, 23 90047 Partinico (PA) | |
| 31. L.G.R. APPALTI SRL Via Monte del Gatto, 199 00188 Roma | |

- | |
|---|
| 32. NICOTRA MARIANO Via Con Valeria, 186 Vill. Pistunina 98125 Messina |
| 33. TRIVELLONI COSTRUZIONI S.R.L. Via F. S. Nitti, 12 00191 Roma |
| 34. IMMOBILIALE LO MONACO SRL via Pirandello, 2 90014 Casteldaccia (PA) |
| 35. R.I.T.A.P. SRL V.le A. Boito, 62 00199 Roma |
| 36. SANTANGELO & PUGLIESI S.R.L. Via Salerno, 78 91011 Alcamo (TP) |
| 37. GRUPPO EUROSERVIZI SO. COOP. via Prov. per S.M Ammalati, 14 95024 Aci-
reale (CT) |
| 38. Impresa Edile Stradale Geom. Rizzo Antonino & C. sas Via Firenze n. 8 90048 San
Giuseppe Jato (Pa) |
| 39. I & T SOC. COOP. Via Mauro De Mauro, 2 90041 Balestrate (PA) |
| 40. APPALTITALIA SRL via Tommaso Fazello, 9 96017 Noto (SR) |
| 41. S.I.T.I.C. SRL Via Vallone del Fonditore, 78/80 90011 Bagheria (PA) |
| 42. GIADA COSTRUZIONI S.R.L. Via Portella, 5 90020 Ventimiglia di Sicilia (PA) |
| 43. SOLARTEC SRL UNIPERSONALE Via Cassia, 1020 00189 Roma |
| 44. T.M.C. COSTRUZIONI IMMOBILIARI ITALIANE Via A. Depretis, 102 80133 Na-
poli |
| 45. D.L.G. di Di Lorenzo G. Via G. Patania, 13/19 90133 Palermo |
| 46. EFFEVI S.R.L. UNIPERSONALE Via M. Toselli, 177 90143 Palermo |
| 47. GEOTEK SRL Piazza Falcone e Borsellino, 11 91011 Alcamo (TP) |
| 48. PROJECT SRL c/da Piana 98061 Brolo (ME) |
| 49. SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE Via Arciprete Tirendi, 4 95035 Maletto (CT) |
| 50. BLANDO COSTRUZIONI S.R.L. Via Lo Re, 14 90011 Bagheria (PA) |
| 51. COLNISA COSTRUZIONI S.R.L. Via Lorenzo Gemmellaro, 1 95030 S. Agata L
Battiate (CT) |
| 52. L.C. Infrastrutture srl viale Antonio Ciamarra, 259 00173 Roma |

- | | |
|--|---|
| 53. R.C. SRL Trav. Alla via Jonica sn 96010 Melilli (SR) | |
| 54. I. I. C. S.R.L. Via Salicetti Zona Ind. Set. 3 87064 Corigliano Calabro (CS) | |
| 55. CICCAZZO CARMELO SRL Via P. Giovanni XXIII, 27 90014 Florida (SR) | |
| 56. ARES srl Via Merulana n.99 00195 Roma | |
| 57. MGF APPALTI srl via Rocca D'Api, 42 95019 Zafferana Etnea (CT) |  |
| 58. PORTO COSTRUZIONI SRL via Eremo, 14/A 95017 Piedimonte Etneo (CT) |  |
| 59. SEGIPA S.R.L. Corso Umberto I, 123 98073 Mistretta (ME) |  |
| 60. CONSORZIO CAMPALE STABILE Via delle Puglie n.47 82100 Benevento |  |
| 61. I.G.C. S.R.L. Via P. Nenni, 4 95035 Maletto (CT) | |
| 62. MARCIANTE SRL via Mazzini, 41 92019 Sciacca (AG) | |
| 63. CONSORZIO STABILE IMPREGEMI SCRL via Luigi Russo, 11/C 93100 Caltanissetta | |
| 64. GIAMBO' MICHELANGELO Via Ioddo, 8 98051 Barcellona P.G. (ME) | |
| 65. IDROGEDIL srl Via Gaetano Filangeri n 34 90133 Palermo | |
| 66. RE.CO.IM SRL VIA G. Verga, 33 98050 Terme Vigliatore (ME) | |
| 67. LA TORRE COSTRUZIONI SRL, Via F. Ferrara, 24 00191 Roma | |
| 68. C. E. S. A. S.R.L. C/da Valle Nuccio, 9 S.S. 113 91011 Alcamo (TP) | |
| 69. RUSSO COSTRUZIONI S.R.L. via San Giuseppe, 68 90014 Casteldaccia (PA) | |
| 70. COSTRUBO SOC. COOP. Via ex Nazionale, 166 Fraz. Gianpileri Marina (ME) | |

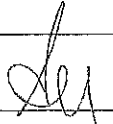



- che con nota n. 12958 del 21/06/2016 si è provveduto alla rettifica in quanto per mero errore nella lettera d'invito era stato citato un oggetto diverso;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il servizio gare e contratti consegna al Presidente di gara n. 37 plichi contenenti le offerte dei seguenti Operatori Economici:

1. ARES S.R.L. via Merulana, 99 - 00195 ROMA
2. A.M.D. S.R.L. via Circonvallazione , 84/A - 90040 MONTELEPRE (PA)

- | | |
|-----|---|
| 3. | AIR CONTROL S.R.L. via degli operai, 2 - 00040 MONTECOMPATRI (RM) |
| 4. | BLANDO COSTRUZIONI S.R.L. via Lo Re, 14 - 90011 BAGHERIA (PA) |
| 5. | C.E.S.A. S.R.L. C/da Valle Nuccio, 9 S.S. 113 - 91011 ALCAMO (TP) |
| 6. | C.G.C. S.R.L. via Don Alvaro Peternò, 24 - 95027 SAN GREGORIO DI CATANIA
(CT) |
| 7. | CHIOFALO GROUP S.R.L. C.so A. Moro, 47 Olivella - 98044 SAN FILIPPO DEL
MELA (ME) |
| 8. | CO.G.I.T. via Principe di Castelnuovo, 23 - 90047 PARTINICO (PA) |
| 9. | COGES GROUP S.R.L. C/da Ponte rosso sn - 90037 PIANA DEGLI ALBANESI
(PA) |
| 10. | CONSORZIO CAMPALE STABILE via delle Puglie, 47 - 82100 BENEVENTO |
| 11. | CONSORZIO STABILE IMPREGEMI S.C.R.L. via L. Russo, 11/C - 93100 CAL-
TANISSETTA |
| 12. | COSAN S.R.L. via Croce Rossa, 407 - 90146 PALERMO |
| 13. | COSTRUBO SOC. COOP. via ex Nazionale, 166 - fraz. Gianpiliari Marina - 98100
MESSINA |
| 14. | DG DI GIOVANNA S.R.L. via Sicilia, 2 - 90144 PALERMO |
| 15. | DI MARIA COSTRUZIONI S.R.L. P.zza G. Lupis, 9 - 95020 SANTA VENERINA
(CT) |
| 16. | DI NICA COSTRUZIONI S.R.L. s.s. 115 KM 198,450 - 92100 AGRIGENTO |
| 17. | F.G.M. COSTRUZIONI S.R.L. via Torregrossa, 85 - 94010 VILLAROSA (EN) |
| 18. | GEOTEK S.R.L. Piazza Falcone e Borsellino, 11 - 91011 ALCAMO (TP) |
| 19. | GIADA COSTRUZIONI S.R.L. via Portella, 5 - 90020 VENTIMIGLIA DI SICI-
LIA (PA) |
| 20. | GIAMBO' MICHELANGELO via Ioddo, 8 - 98051 BARCELLONA P. G. (ME) |

21. GRUPPO EUROSERVIZI SOC. COOP. via Prov. Per S. M. Ammalati, 144 - 95024	
ACIREALE (CT)	
22. I & T SOC. COOP. via Mauro de Mauro, 2 - 90041 BALESTRATE (PA)	
23. I. G. C. S.P.A. via P. Nenni, 10 - 95035 MALETTO (CT)	
24. I.E.T.E. S.R.L. via Maggiore Pietro Toselli, 133 - 90143 PALERMO	
25. IMMOBILIARE LO MONACO S.R.L. via L. Pirandello, 2 - CASTELDACCIA	
(PA)	
26. IMPRESA CAVARRA VINCENZO via Ducezio, 3 - 96017 NOTO (SR)	
27. INGEGNERIA E COSTRUZIONI S.R.L. via T. Cannizzaro, 209 - 98123 MESSI-	
NA	
28. MARCIANTE S.R.L. via G. Mazzini, 41 - 92019 SCIACCA (AG)	
29. P. M. COSTRUZIONI UNIPERSONALE via Milano, 3 - 93014 MUSSOMELI	
(CL)	
30. PELORITANA APPALTI S.R.L. via Operai, 133 - 98051 BARCELLONA P. G.	
(ME)	
31. PORTO COSTRUZIONI S.R.L. via Eremo, 14/a - 95017 PIEDIMONTE ETNEO	
(CT)	
32. PROJECT S.R.L. C/da Piana - 98061 BROLO (ME)	
33. RUSSO COSTRUZIONI S.R.L. via San Giuseppe, 68 - 90014 CASTELDACCIA	
(PA)	
34. S.G.M. S.R.L. z. a. C/da Pulica colle del gelsomino - 95025 ACI SAN ANTONIO	
(CT)	
35. SEGIPA S.R.L. corso Umberto I , 123 - MISTRETTA (ME)	
36. SO. GE. MAR. COSTRUZIONI S.R.L. via Italia, 18 - 92026 FAVARA (AG)	
37. T.M.C. COSTRUZ. IMMOB. ITAL. Via A. Depretis, 102 - 80133 NAPOLI	

Il giorno di arrivo e l'orario si evincono dalla sigla apposta sulla busta dal Funzionario che ha ricevuto il plico.

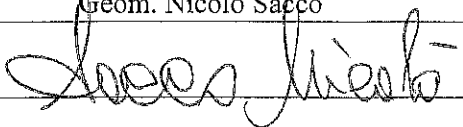
Il Responsabile del Procedimento, prende atto delle buste pervenute nei termini previsti nella lettera di invito e precisa che non può svolgere le funzioni di Presidente di gara in quanto non ha i requisiti richiesti per svolgere tale funzione, pertanto si dispone il rinvio dell'espletamento della procedura di gara per il 29/06/2016 alle 9:30.

Per quanto sopra esposto, si è compilato il presente verbale, composto di quattro fogli di carta uso bollo, che sono scritti per intero su numero sette facciate e la ottava fin qui escluse le firme.

La seduta viene sciolta alle ore 13:00

IL Responsabile del Procedimento

Geom. Nicolò Sacco



I TESTIMONI

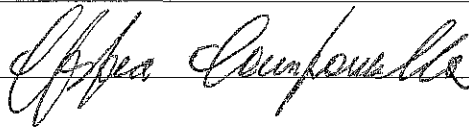
Sig.ra Antonina Ruisi



Sig.ra Grazia Romano



Sig. Gaspare Campanella



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP. SICILIA e CALABRIA

sede di PALERMO

Codice Fiscale 80020960821

Gara del 27/06/2016 ore 12:30

2^ seduta del 29/06/2016 ore 9:30

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA

ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016 per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di adeguamento alle normative di sicurezza, agibilità ed igiene del plesso Scuola Materna Statale in C.da Mandranova di Camporeale (PA) - Intervento di completamento del livello superiore.

Codice CIG: 6727717FAF

Codice CUP: B96E12000510001

Importo complessivo dell'appalto € 563.140,82 di cui € 535.244,97 per lavori a base d'asta ed € 27.895,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'anno duemilasedici il giorno ventinove del mese di giugno alle ore 9:30 presso la sede del Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Sicilia - Calabria di Palermo si è costituito l'Avv. Caterina Pirrone quale Presidente di gara, assistito dai testimoni, Ing. Calagna Salvatore, Sig.ra Grazia Romano e Sig. Gaspare Campanella funzionari del Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Sicilia - Calabria sede di Palermo.

P R E M E S S O

- che il Responsabile del Procedimento precisa che non può svolgere le funzioni di Presidente di gara in quanto non ha i requisiti richiesti per svolgere tale funzione, pertanto si dispone il rinvio dell'espletamento della procedura di gara per il 29/06/2016 alle 9:30

TUTTO CIÒ PREMESSO

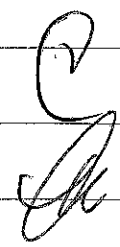
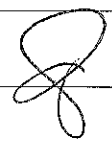
Il Presidente di gara, dichiara aperta la seduta e prima di procedere all'apertura delle buste pervenute sorteggia uno dei cinque metodi di aggiudicazione così come previsto dal comma 2 dell'art 97 del D.Lgs 50/2016, dal sorteggio risulta estratta la lettera " a)".



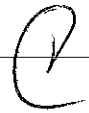

Il Presidente di gara, procede quindi all'apertura dei plichi verificandone preliminarmente l'integrità e la sigillatura, dopo di che prosegue con l'apertura della busta "A" e alla verifica della documentazione in essa contenuta, escludendo gli operatori economici per i quali la documentazione prodotta risulti non conforme a quanto specificato nella lettera di invito.



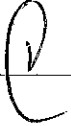

Il Presidente, quindi, procede alla fase di verifica della documentazione da cui risulta che l'Operatore Economico:



1. ARES S.R.L. via Merulana, 99 - 00195 ROMA è ammesso;
2. A.M.D. S.R.L. via Circonvallazione , 84/A - 90040 MONTELEPRE (PA) è ammesso;
3. AIR CONTROL S.R.L. via degli operai, 2 - 00040 MONTECOMPATRI (RM) è **sospeso** in quanto la documentazione prodotta risulta mancante della dichiarazione, di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016, relativamente al Direttore Tecnico in carica Sig. Mastruzzi Stefano e del Sig. Umbro Nicola Direttore Tecnico cessato dalla carica in data 12/11/2015, pertanto il Presidente di gara propone il ricorso al soccorso istruttorio ai sensi dell' art. 83 comma 9 del D. Lgs 50/2016;
4. BLANDO COSTRUZIONI S.R.L. via Lo Re, 14 - 90011 BAGHERIA (PA) è **sospeso** in quanto dall'esame della documentazione prodotta emerge che nella polizza fidejussoria non risulta allegata la copia del documento dell'assicuratore né risulta leggibile la firma sulla polizza stessa pertanto il Presidente di gara propone il ricorso al al soccorso istruttorio ai sensi dell' art. 83 comma 9 del D. Lgs 50/2016;
5. C.E.S.A. S.R.L. C/da Valle Nuccio, 9 S.S. 113 - 91011 ALCAMO (TP) è ammesso;

Ch



- | | |
|---|---|
| 6. C.G.C. S.R.L. via Don Alvaro Peternò, 24 - 95027 SAN GREGORIO DI CATANIA (CT) è ammesso; | |
| 7. CHIOFALO GROUP S.R.L. C.so A. Moro, 47 Olivella - 98044 SAN FILIPPO DEL MELA (ME) è ammesso; | |
| 8. CO.G.I.T. via Principe di Castelnuovo, 23 - 90047 PARTINICO (PA) è ammesso; | |
| 9. COGES GROUP S.R.L. C/da Ponte rosso sn - 90037 PIANA DEGLI ALBANESI (PA) è sospeso in quanto dall'esame della documentazione prodotta emerge che nella polizza fidejussoria non risulta allegata la copia del documento dell'assicuratore né risulta leggibile la firma sulla polizza stessa pertanto il Presidente di gara propone il ricorso al soccorso istruttorio ai sensi dell' art. 83 comma 9 del D. Lgs 50/2016; |  |
| 10. CONSORZIO CAMPALE STABILE via delle Puglie, 47 - 82100 BENEVENTO è ammesso; |  |
| 11. CONSORZIO STABILE IMPREGEMI S.C.R.L. via L. Russo, 11/C - 93100 CALTANISSETTA è ammesso; |  |
| 12. COSAN S.R.L. via Croce Rossa, 407 - 90146 PALERMO è sospeso in quanto la documentazione esaminata risulta mancante della dichiarazione di cui all'art. 80 del D. Lgs 80/2016 relativamente al Direttore Tecnico Sig. Dattolo Filippo e del Sig. Sanfratello Fabio Procuratore e socio di maggioranza, pertanto il Presidente di gara propone il ricorso al soccorso istruttorio ai sensi dell' art. 83 comma 9 del D. Lgs 50/2016; |  |
| 13. COSTRUBO SOC. COOP. via ex Nazionale, 166 - fraz. Gianpiliari Marina - 98100 MESSINA è ammesso; | |
| 14. DG DI GIOVANNA S.R.L. via Sicilia, 2 - 90144 PALERMO è ammesso; | |
| 15. DI MARIA COSTRUZIONI S.R.L. P.zza G. Lupis, 9 - 95020 SANTA VENERINA (CT) è ammesso; | |

	16. DI NICA COSTRUZIONI S.R.L. s.s. 115 KM 198,450 - 92100 AGRIGENTO è	
	ammesso;	
	17. F.G.M. COSTRUZIONI S.R.L. via Torregrossa, 85 - 94010 VILLAROSA (EN) è	
	sospeso in quanto dall'esame della documentazione prodotta emerge che nella polizza	
	fidejussoria non risulta allegata la copia del documento dell'assicuratore né risulta	
	leggibile la firma sulla polizza stessa pertanto il Presidente di gara propone il ricorso al	
	soccorso istruttorio ai sensi dell' art. 83 comma 9 del D. Lgs 50/2016;	
	18. GEOTEK S.R.L. Piazza Falcone e Borsellino, 11 - 91011 ALCAMO (TP) è ammesso;	
	19. GIADA COSTRUZIONI S.R.L. via Portella, 5 - 90020 VENTIMIGLIA DI SICILIA	
	(PA) è ammesso;	
	20. GIAMBO' MICHELANGELO via Ioddo, 8 - 98051 BARCELLONA P. G. (ME) è	
	ammesso;	
	21. GRUPPO EUROSERVIZI SOC. COOP. via Prov. Per S. M. Ammalati, 144 - 95024	
	ACIREALE (CT) è ammesso;	
	22. I & T SOC. COOP. via Mauro de Mauro, 2 - 90041 BALESTRATE (PA) è ammesso;	
	23. I. G. C. S.P.A. via P. Nenni, 10 - 95035 MALETTO (CT) è ammesso;	
	24. I.E.T.E. S.R.L. via Maggiore Pietro Toselli, 133 - 90143 PALERMO è sospeso in	
	quanto dalla documentazione prodotta emerge che nella polizza fidejussoria non risulta	
	allegata la copia del documento dell'assicuratore pertanto il Presidente di gara propone il	
	ricorso al soccorso istruttorio ai sensi dell' art. 83 comma 9 del D. Lgs 50/2016;	
	25. IMMOBILIARE LO MONACO S.R.L. via L. Pirandello, 2 - CASTELDACCIA (PA) è	
	ammesso;	
	26. IMPRESA CAVARRA VINCENZO via Ducezio, 3 - 96017 NOTO (SR) è escluso	
	poiché ai sensi dell'art.89 comma 11 e dell' art. 216 comma 15 del D. Lgs 50/2016	
	nonché dell'art. 12 comma 1 della legge 80/2014 non è ammesso l'avvalimento per le	

	categorie superspecializzate (OG11).	
	27. INGEGNERIA E COSTRUZIONI S.R.L. via T. Cannizzaro, 209 - 98123 MESSINA è	
	ammesso;	
	28. MARCIANTE S.R.L. via G. Mazzini, 41 - 92019 SCIACCA (AG) è ammesso;	
	29. P. M. COSTRUZIONI UNIPERSONALE via Milano, 3 - 93014 MUSSOMELI (CL) è	
	ammesso;	
	30. PELORITANA APPALTI S.R.L. via Operai, 133 - 98051 BARCELLONA P. G. (ME) è	
	ammesso;	
	31. PORTO COSTRUZIONI S.R.L. via Eremo, 14/a - 95017 PIEDIMONTE ETNEO (CT) è	
	ammesso;	
	32. PROJECT S.R.L. C/da Piana - 98061 BROLO (ME) ammesso;	
	33. RUSSO COSTRUZIONI S.R.L. via San Giuseppe, 68 - 90014 CASTELDACCIA (PA) è	
	ammesso;	
	34. S.G.M. S.R.L. z. a. C/da Pulica colle del gelsomino - 95025 ACI SAN ANTONIO (CT) è	
	sospeso in quanto dalla documentazione prodotta emerge che nella polizza fidejussoria	
	non risulta allegata la copia del documento dell'assicuratore pertanto il Presidente di	
	gara propone il ricorso al soccorso istruttorio ai sensi dell' art. 83 comma 9 del D. Lgs	
	50/2016;	
	35. SEGIPA S.R.L. corso Umberto I , 123 - MISTRETTA (ME) è ammesso;	
	36. SO. GE. MAR. COSTRUZIONI S.R.L. via Italia, 18 - 92026 FAVARA (AG) è ammes-	
	so;	
	37. T.M.C. COSTRUZ. IMMOB. ITAL. Via A. Depretis, 102 - 80133 NAPOLI è ammesso;	
	La fase di verifica termina con l'ammissione di n 29 operatori economici, 1 escluso e	
	7 in sospeso in attesa di integrazioni per complessivi 37 operatori esaminati.	
	Il Presidente di gara dichiara pertanto che si procederà alla fase di aggiudicazione	

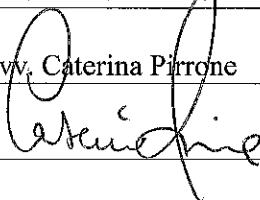
nella seduta che si terrà il 30/06/2016 alle ore 11:00.

La seduta viene sciolta alle ore 15:30

Per quanto sopra esposto, si è compilato il presente verbale, composto di due fogli di carta uso bollo, scritti per intero su numero cinque facciate e la sesta fin qui escluse le firme.

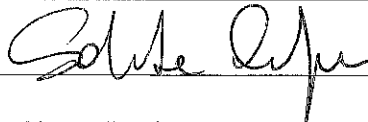
IL PRESIDENTE DI GARA

Avv. Caterina Pirrone

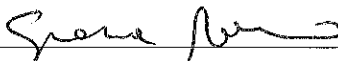


I TESTIMONI

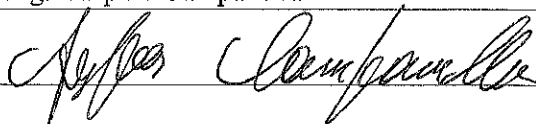
Ing. Salvatore Calagna



Sig.ra Grazia Romano



Sig. Gaspare Campanella



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OO.PP. SICILIA e CALABRIA

sede di PALERMO

Codice Fiscale 80020960821

Gara del 27/06/2016 ore 12:30

3^ seduta del 30/06/2016 ore 11:00

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA

ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs 50/2016 per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di adeguamento alle normative di sicurezza, agibilità ed igiene del plesso Scuola Materna Statale in C.da Mandranova di Camporeale (PA) - Intervento di completamento del livello superiore.

Codice CIG: 6727717FAF

Codice CUP: B96E12000510001

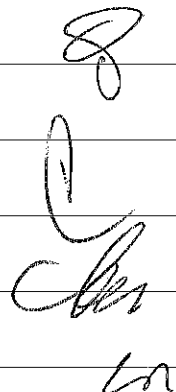
Importo complessivo dell'appalto € 563.140,82 di cui € 535.244,97 per lavori a base d'asta ed € 27.895,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'anno duemilasedici il giorno trenta del mese di giugno alle ore 11:00 presso la sede del Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Sicilia - Calabria di Palermo si è costituito l'Avv. Caterina Pirrone quale Presidente di gara, assistito dai testimoni, Ing. Calagna Salvatore, Sig.ra Grazia Romano e Sig. Gaspare Campanella funzionari del Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Sicilia - Calabria sede di Palermo.

P R E M E S S O

- che in data 29/06/2016 il Presidente di gara ha concluso le operazioni di verifica della documentazione con l'ammissione di 29 operatori economici, un operatore escluso e 7 operatori in sospenso in attesa di integrazioni per complessivi 37 operatori esaminati;

- che a seguito del ricorso al soccorso istruttorio proposto per i 7 operatori in sospenso,



i quali dovevano produrre la documentazione richiesta e la quietanza del pagamento della sanzione pecuniaria entro le ore 10:30 del 30/06/2016, il Presidente di gara dichiara che si procederà alla fase di aggiudicazione nella seduta che si terrà il 30/06/2016 alle ore 11:00.

Assiste alla seduta il sig. Provenzano Giovanni in rappresentanza dell'Operatore Economico Di Giovamma SRL.

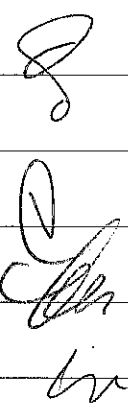
TUTTO CIÒ PREMESSO


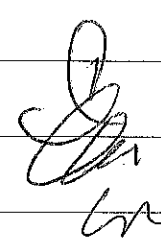
Il Presidente di gara, esamina la documentazione pervenuta da parte degli operatori sospesi, entro i termini previsti, e dopo un attento riesame della documentazione e di rivalutazione di fronte le istanze degli operatori è pervenuta ad una diversa valutazione rispetto a quella presa in sede di gara è dichiara che:

- per quanto riguarda la carenza delle dichiarazioni di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 relativamente ai soggetti di cui al comma 3 di detto articolo, va osservato che, in applicazione del parere ANAC 89/2014, tali dichiarazioni possono essere rese anche dal legale rappresentante, e che in ogni caso la dichiarazione generale - che quest'ultimo ha reso in ordine all'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 - debba intendersi come riferita all'operatore economico concorrente, e non solo con riferimento alla propria persona. Tale dichiarazione, pertanto, copre certamente anche quelle relative agli altri soggetti. Il soccorso istruttorio, che comunque è stato regolarmente effettuato da alcune delle imprese non era dovuto. Pertanto, a prescindere dall'eventuale avvenuto soccorso istruttorio, tutte le imprese vanno ammesse.

Si dispone quindi la restituzione all'operatore economico COSAN S.R.L. via Croce Rossa, 407 - 90146 PALERMO della somma versata a titolo di sanzione pecuniaria pari all'1% dell'importo complessivo dell'appalto per il ricorso al soccorso istruttorio.

- Per quanto riguarda gli operatori sospesi per carenza della documentazione relativa ai



	poteri rappresentativi e/o del documento d'identità del sottoscrittore della cauzione provvi-	
	soria in nome e per conto dell'Agenzia assicurativa, si osserva quanto segue: nella lettera	
	d'invito tali elementi non sono stati richiesti, si tratta, dunque, di stabilire se tali carenze	
	debbano ritenersi essenziali ai fini della partecipazione ai sensi della normativa vigente.	
	Dirimente, sul punto, è il riferimento ai bandi-tipo per l'affidamento di lavori – pubblicati	
	sul sito istituzionale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione-, i quali, seppur redatti in ap-	
	plicazione del D.lgs. 163/2006, possono ben ritenersi applicabili al caso de quo in quanto	
	esprimono dei principi in materia di forma documentale certamente validi anche nella vi-	
	genza del nuovo codice. In tali bandi-tipo viene considerata facoltativa, e non necessaria,	
	la previsione riguardante la presentazione di un atto giustificativo dei poteri rappresentati-	
	vi, mentre non è nemmeno presa in considerazione l'ipotesi della presentazione di un do-	
	cumento d'identità del sottoscrittore della cauzione provvisoria in nome e per conto	
	dell'Agenzia assicurativa. Pertanto, a prescindere dall'eventuale avvenuto soccorso istrut-	
	torio, tutte le imprese vanno ammesse.	
	In applicazione del principio del favor participationis, non è da considerare causa di esclu-	
	sione nemmeno la circostanza dell'illeggibilità della firma del sottoscrittore della cauzione	
	provvisoria in nome e per conto dell'Agenzia assicurativa. Tale circostanza, infatti, non osta	
	a che si possa verificare la provenienza dell'atto, essendo la cauzione provvisoria dotata di	
	un numero identificativo, che non lascia dubbi in ordine alla possibilità di verificare analiti-	
	camente le circostanze della sottoscrizione. Pertanto, a prescindere dall'eventuale avvenuto	
	soccorso istruttorio, tutte le imprese vanno ammesse.	
	Per l'operatore economico F.G.M. COSTRUZIONI S.R.L. via Torregrossa, 85 - 94010 VIL-	
	LAROSA (EN) si dispone la restituzione della somma versata a titolo di sanzione pecuniaria	
	pari all'1% dell'importo complessivo dell'appalto per il ricorso al soccorso istruttorio.	
	Il Presidente di gara conclude le suddette operazioni di verifica con l'ammissione di	

n.36 operatori economici sui 37 esaminati e procede con la fase di aggiudicazione per gli operatori economici ammessi che offrono i ribassi percentuali, sull'importo a base d'asta al netto degli oneri di sicurezza, riportati nella tabella allegata al presente verbale, contenente i calcoli per la determinazione della soglia di anomalia calcolata ai sensi dell'art. 97 lettera a) del D. Lgs 50/2016, con l'esclusione automatica delle offerte anomale effettuando la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse (36) con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementato dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. Tali operazioni sono state effettuate considerando sia i ribassi offerti che le medie troncate alla terza cifra decimale, senza arrotondamento, come indicato nella lettera di invito.

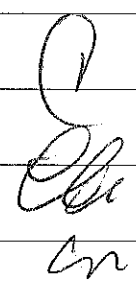
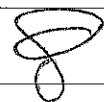
Dai calcoli effettuati, risulta che la soglia di anomalia è pari al 25,037%.

IL PRESIDENTE PROPONE DI AGGIUDICARE

l'appalto dei lavori in argomento all'operatore economico GEOTEK S.R.L. con sede in Piazza Falcone e Borsellino, 11 - 91011 ALCAMO (TP) Partita IVA/C.F. 02266680814 che ha offerto il ribasso percentuale del 25,022% sull'importo posto a base d'asta corrispondente all'importo netto di € 401.315,97, oltre € 27.895,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo contrattuale di € 429.211,82.

Risulta che l'Operatore Economico ha dichiarato, in atti di gara, che intende eventualmente subappaltare i lavori rientranti nella categoria prevalente nel limite massimo del 30% ad impresa in possesso di adeguata qualificazione.

Al presente verbale, si allega, la dichiarazione del legale rappresentante dell'operatore economico aggiudicatario relativa all'offerta e la tabella dei calcoli.

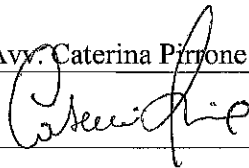


La seduta viene sciolta alle ore 14:30

Per quanto sopra esposto, si è compilato il presente verbale, composto di due fogli di carta uso bollo, scritti per intero su numero quattro facciate e la quinta fin qui escluse le firme.

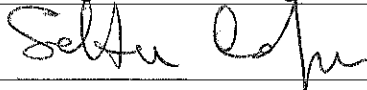
IL PRESIDENTE DI GARA

Avv. Caterina Pirrone

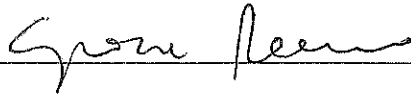


I TESTIMONI

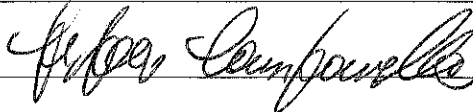
Ing. Salvatore Calagna



Sig.ra Grazia Romano



Sig. Gaspare Campanella



Imprese	Ribassi	N impresa	Ribassi ammessi	Scarti dalla media dei ribassi	Ribassi sotto la soglia		
A.M.D. S.R.L. via Circonvallazione, 84/A - 90040 MONTELEPRE (PA)	11,8666	1					
COSTRUBO SOC. COOP. via ex Nazionale, 166 - fraz. Gianpillari Marina - 98100 MESSINA	15,1124	2					
PELORITANA APPALTI S.R.L. via Operai, 133 - 98051 BARCELLONA P. G. (ME)	15,232	3					
MARCIANTE S.R.L. via G. Mazzini, 41 - 92019 SCIACCA (AG)	15,2837	4					
AIR CONTROL S.R.L. via degli operai, 2 - 00040 MONTECOMPATRI (RM)	15,78	5	15,780	15,780		N offerte	36
PROJECT S.R.L. C/da Plana - 98061 BROLO (ME)	16,030002	6	16,030	16,030			
CONSORZIO STABILE IMPREGEMI S.C.R.L. via L. Russo, 11/C - 93100 CALTANISSETTA	16,3562	7	16,356	16,356		Il 10%	4
GIAMBO' MICHELANGELO via Ioddo, 8 - 98051 BARCELLONA P. G. (ME)	16,656	8	16,656	16,656			
BLANDO COSTRUZIONI S.R.L. via Lo Re, 14 - 90011 BAGHERIA (PA)	16,8967	9	16,896	16,896		Media	20,791
CONSORZIO CAMPALE STABILE via delle Puglie, 47 - 82100 BENEVENTO	17,2825	10	17,282	17,282			
INGEGNERIA E COSTRUZIONI S.R.L. via T. Cannizzaro, 209 - 98123 MESSINA	17,32	11	17,320	17,320		Media scarti	4,246
GRUPPO EUROSERVIZI SOC. COOP. via Prov. Per S. M. Ammalati, 144 - 95024 ACIREALE (CT)	17,3497	12	17,349	17,349			
CHIOFALO GROUP S.R.L. C.so A. Moro, 47 Olivella - 98044 SAN FILIPPO DEL MELA (ME)	17,787	13	17,787	17,787		Soglia	25,037
S.G.M. S.R.L. z. a. C/da Pulica colle del gelsomino - 95025 ACT SAN ANTONIO (CT)	17,884	14	17,884	17,884			
DI NICA COSTRUZIONI S.R.L. s.s. 115 KM 198,450 - 92100 AGRIGENTO	18,044	15	18,044	18,044			
COGES GROUP S.R.L. C/da Ponte rosso sn - 90037 PIANA DEGLI ALBANESE (PA)	18,1976	16	18,197	18,197			
SEGIPA S.R.L. corso Umberto I, 123 - MISTRETTA (ME)	18,2417	17	18,241	18,241			
GIADA COSTRUZIONI S.R.L. via Portella, 5 - 90020 VENTIMIGLIA DI SICILIA (PA)	18,3175	18	18,317	18,317			
RUSSO COSTRUZIONI S.R.L. via San Giuseppe, 68 - 90014 CASTELDACCIA (PA)	19,2652	19	19,265	19,265			
PORTO COSTRUZIONI S.R.L. via Eremo, 14/a - 95017 PIEDIMONTE ETNEO (CT)	20,199	20	20,199	20,199			
IMMOBILIARE LO MONACO S.R.L. via L. Pirandello, 2 - CASTELDACCIA (PA)	20,895	21	20,895	20,895			
I & T SOC. COOP. via Mauro de Mauro, 2 - 90041 BALESTRATE (PA)	22,024	22	22,024	22,024			
CO.G.I.T. via Principe di Castelnuovo, 23 - 90047 PARTINICO (PA)	22,1969	23	22,196	22,196			
C.E.S.A. S.R.L. C/da Valle Nuccolo, 9 S.S. 113 - 91011 ALCAMO (TP)	22,768	24	22,768	22,768			
DG DI GIOVANNA S.R.L. via Stollia, 2 - 90144 PALERMO	23,2424	25	23,242	23,242			
DI MARIA COSTRUZIONI S.R.L. P.zza G. Lupis, 9 - 95020 SANTA VENERINA (CT)	23,673	26	23,673	23,673			
I. G. C. S.P.A. via P. Nenni, 10 - 95035 MALETTO (CT)	24,8638	27	24,863	24,863			
GEOTEK S.R.L. Piazza Falcone e Borsellino, 11 - 91011 ALCAMO (TP)	25,0229	28	25,022	25,022			
F.G.M. COSTRUZIONI S.R.L. via Torregrossa, 85 - 94010 VILLAROSA (EN)	25,1292	29	25,129	25,129			
SO. GE. MAR. COSTRUZIONI S.R.L. via Italia, 18 - 92026 FAVARA (AG)	26,138	30	26,138	26,138			
P. M. COSTRUZIONI UNIPERSONALE via Milano, 3 - 93014 MUSSOMELI (CL)	31,171	31	31,171	31,171			
T.M.C. COSTRUZ. IMMOB. ITAL. Via A. Depretis, 102 - 80133 NAPOLI	31,328	32	31,328	31,328			
ARES S.R.L. via Merulana, 99 - 00195 ROMA	32,091	33					
COSAN S.R.L. via Croce Rossa, 407 - 90146 PALERMO	32,133	34					
C.G.C. S.R.L. via Don Alvaro Peternò, 24 - 95027 SAN GREGORIO DI CATANIA (CT)	33,926	35					
I.E.T.E. S.R.L. via Maggiore Pietro Toselli, 133 - 90143 PALERMO	34	36					