



COMUNE DI CAMPOREALE

Citta' Metropolitana di Palermo

COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N° 38 del Registro
del 19.07.2022

Oggetto: Presa d'atto dell'ipotesi progettuale ed approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo relativo alle "Opere di risanamento vecchio centro - demolizione immobili pericolanti", CUP B92C21001560003, a valere sui fondi cui alla deliberazione di Giunta Regionale n.ro 4 del 14.01.2021, fondi destinate per opere di completamento e/o di ricostruzione nei Comuni della Valle del Belice danneggiati dal sisma del Gennaio 1968;

L'anno duemilaventidue, il giorno Dieciannove del mese di Luglio alle ore 13:45 e seguenti, nella Casa Comunale, e nella consueta sala delle adunanze, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale, con l'intervento dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	
<i>Cino Dott. Luigi</i>	<i>Sindaco</i>	<i>Presente</i>
<i>Lanfranca D.ssa Francesca</i>	<i>V. Sindaco</i>	<i>Presente</i>
<i>Ciaccio P.A. Nicola</i>	<i>Assessore</i>	<i>Assente</i>
<i>Plaia D.ssa Gaudenzia</i>	<i>Assessore</i>	<i>Assente</i>
<i>Santoro D.ssa Katuscia</i>	<i>Assessore</i>	<i>Presente</i>

Partecipa alla seduta il Segretario Generale D.ssa Marianna Avarello

Assume la Presidenza il Sindaco, Dott. Luigi Cino, il quale invita i componenti della Giunta Municipale all'esame della seguente proposta di deliberazione

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALL'APPROVAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Oggetto: Presa d'atto dell'ipotesi progettuale ed approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo relativo alle "Opere di risanamento vecchio centro - demolizione immobili pericolanti", CUP B92C21001560003, a valere sui fondi cui alla deliberazione di Giunta Regionale n.ro 4 del 14.01.2021 - fondi destinate per opere di completamento e/o di ricostruzione nei Comuni della Valle del Belice danneggiati dal sisma del Gennaio 1968;

Il Responsabile del 3° Settore – Urbanistica e Lavori Pubblici

Ritenuta la propria competenza, in esecuzione alla determina sindacale n° 29 del 01/09/2021,

Premesso:

- che il comune di Camporeale già con verbale del S.I.I.T. del 16.03.2005 ha avuto inserito in elenco l'intervento di "Opere di risanamento vecchio centro - demolizione immobili pericolanti" a valere sui fondi destinate per opere di completamento e/o di ricostruzione nei Comuni della Valle del Belice danneggiati dal sisma del Gennaio 1968;
- che tali opere non sono state mai realizzate per carenza di fondi;
- che, con delibera di Giunta Regionale n. 4 del 14.01.2021, il Governo della Regione ha destinato una dotazione finanziaria pari a 10 milioni di euro per assicurare un programma di interventi coerente e corrispondente ai fabbisogni del territorio del Belice in relazione ad infrastrutture pubbliche;
- che con nota prot. n.ro 654 del 11.01.2022 la Presidenza della Regione ha richiesto a questo Comune di inoltrare scheda progettuale con indicato il quadro tecnico economico dell'intervento;
- che la superiore scheda è stata inviata per l'intervento di che trattasi indicando il livello di progettazione e livello di priorità con indicato il codice CUP B92C21001560003;
- che con nota prot. n. 43608/DRT del 22.03.2022 il Dipartimento Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, Dipartimento Regionale Tecnico – ha richiesto di inoltrare il progetto di livello indicato nella superiore scheda con indicato il livello di priorità;
- che con nota prot. n. 69011/DRT del 10.05.2022 il Dipartimento Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, Dipartimento Regionale Tecnico, ha richiesto di integrare il progetto con la documentazione prevista dall'art. 33, comma 5, del regolamento 207/2010;

Atteso:

- che l'Istruttore tecnico geom. Francesco Foto, in forza all'area tecnica dell'ente, ha provveduto ad integrare il progetto esecutivo relativo alle "Opere di risanamento vecchio centro - demolizione immobili pericolanti" con quanto richiesto dal Dipartimento Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento Regionale Tecnico;
- che il progetto esecutivo risulta essere costituito dai seguenti elaborati:
 - 01 - Relazione tecnico-illustrativa
 - 02 - Stralci cartografici di inquadramento
 - 03 - Piano di sicurezza e coordinamento
 - 04 - Fascicolo dell'opera
 - 05 - Computo metrico estimativo
 - 06 - Elenco prezzi
 - 07 - Calcolo incidenza manodopera
 - 08 - Costi sicurezza
 - 09 - Capitolato Speciale di Appalto
 - 10 - Schema Contratto
 - 11 - Piano di Manutenzione dell'opera
 - 12 - Cronoprogramma dei lavori
 - 13 - Quadro economico

- che l'importo complessivo del progetto risulta essere di € 425.000,00, di cui € 315.647,43 per lavori, comprensivi degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 13.306,86, ed € 109.352,57 per somme a disposizione dell'amministrazione, secondo il seguente quadro economico di spesa:

A. Importo lavori		
A.1	Importo lavori a base d'asta	€ 302.340,57
A.2	sicurezza+covid 19 non soggetto a ribasso	€ 13.306,86
A	Totale LAVORI (A.1+A.2)	€ 315.647,43
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	Iva sui lavori	€ 69.442,43
B.2	imprevisti	€ 11.834,69
B.3	Incentivo art. 113 d.lgs. 50/2016 e s.m.i.	€ 6.312,95
B.4	coordinatore sicurezza in esecuzione	€ 5.385,01
B.5	cassa coordinatore sicurezza	€ 215,40
B.6	iva coordinatore sicurezza	€ 1.232,09
B.7	Conferimento a discarica	€ 6.500,00
B.8	IVA conferimento a discarica	€ 1.430,00
B.9	caratterizzazione materiali	€ 1.000,00
B.10	Rimozione amianto	€ 6.000,00
B	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 109.352,57
TOTALE COMPLESSIVO RICHIESTO A FINANZIAMENTO (A+B)		€ 425.000,00

- che il progetto è stato verificato e validato, con esito positivo, ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., a seguito delle verifiche all'uopo esperite, giusto verbale in data 10/06/2022;

Considerato che l'obiettivo del progetto mira alla realizzazione di opere di risanamento del vecchio centro storico di Camporeale, mediante la demolizione di diversi immobili pericolanti, resi inagibili dal terremoto del gennaio '68 e seguenti, nonché la messa in sicurezza delle relative aree di sedime;

Dato Atto che:

- gli interventi di che trattasi sono conformi al vigente strumento urbanistico di questo Comune e non si rendono necessari altri visti di conformità urbanistica, né del parere della Soprintendenza BB.CC.AA. o di altri Enti;
- il progetto di che trattasi è meritevole di approvazione per la qualità di progettazione e per gli obiettivi che s'intendono raggiungere con il progetto stesso;
- il progetto proposto per il numero ed il tipo degli elaborati e per la sua completezza amministrativa configura un livello di progettazione ascrivibile a progetto di fattibilità tecnica ed economica ai sensi dell'art. 23, comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016;
- gli interventi in oggetto ricadono su immobili di proprietà di questo Ente, per cui non occorre attivare alcuna procedura espropriativa, in conformità alle norme di cui al testo unico per le espropriazioni per pubblica utilità (D.P.R. n. 327 dell'08/06/2001 e ss.mm.ii.);
- il progetto ed il relativo preventivo di spesa sono stati redatti in assoluta conformità a quanto stabilito dal Prezzario unico regionale per i lavori pubblici anno 2022 approvato con D.A. n. 49/Gab del 24/12/2021, pubblicato sul sito dell' Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità e, giusta all'articolo 2, comma 2 dello stesso Decreto Assessoriale, in vigore fino al 31 dicembre 2022 a partire dal giorno successivo alla sua pubblicazione sul sito, ovvero, laddove non previsto nel prezzario di cui sopra, da apposite analisi prezzi;
- gli interventi di cui al presente provvedimento risultano inseriti nel programma triennale delle opere pubbliche e dei servizi;
- le somme necessarie per la realizzazione degli interventi previsti nel progetto;
- ai sensi di quanto stabilito dal D.Lgs. 118/2011, la spesa sarà imputata nell'esercizio in cui l'obbligazione giuridica verrà a scadere;

- non sussistono vincoli di incompatibilità ed inconferibilità ai sensi del D. Lgs. 39/2013 e ss.mm.ii.;
- non sussistono conflitti ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241 del 1990, rubricato "Conflitto di interessi", introdotto dall'art.1, comma 41, della Legge n. 190/2012, recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione".
- per il procedimento di che trattasi non sussistono in capo al Responsabile del procedimento e del Responsabile del Settore elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, ex art. 6 bis della L. n. 241/1990 come introdotto dall'art. 1 comma 41 della L. n.190/2012, come contemplato dal D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165), nonché dal Piano triennale di prevenzione della corruzione e per la trasparenza approvato da questa Amministrazione;

Visto il "verbale di verifica", redatto in data 10/06/2022, in contraddittorio tra il progettista geom. Francesco Foto ed in Tecnico verificatore Arch. Maurizio Parisi, n.q. di Responsabile del 3° Settore – Area Tecnica dell'ente;

Visto il "verbale di validazione" del 10/06/2022, con il quale, ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.Lgs. 50/2016, il RUP Istruttore Tecnico Geom. Vincenzo Mirrione ha attestato la validità del progetto in argomento;

Visto il "parere tecnico" favorevole di approvazione in linea tecnica, reso ai sensi dell'art. 5, comma 3 della L. R. 12 luglio 2011 n. 12 dall'Istruttore Tecnico Geom. Vincenzo Mirrione, in qualità di RUP, relativamente al progetto dei lavori in parola, espresso in data 10/06/2022, per l'importo complessivo di € 425.000,00;

Rilevato che il progetto:

- assicura una sufficiente qualità dell'intervento e una rispondenza della stesso alla funzionalità per il quale è stato progettato;
- risulta conforme alle norme ambientali (art. 34 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) e urbanistiche vigenti, nonché a tutte le normative vigenti;
- soddisfa i requisiti essenziali definiti dal quadro normativo nazionale, regionale e comunitario in materia di lavori pubblici;
- precisa chiaramente le specifiche tecniche di tutti i componenti necessari per la realizzazione dell'intervento ed è corredato degli elaborati grafici di dettaglio inerenti i particolari costruttivi così come indicato dall'art. 23 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Considerato che il progetto:

- è meritevole di approvazione per la qualità di progettazione e per gli obiettivi che si intendono raggiungere;
- risulta redatto in conformità alla normativa vigente ed in particolare al D.Lgs. n. 50/2016;
- appare ammissibile ed idonee a garantire le finalità dell'opera stessa;

Ritenuto quindi procedere ad approvare l'anzidetto progetto di fattibilità tecnica economica al fine di dare attuazione a tutte le procedure finalizzate nello stesso;

Visto il d.lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti", come modificato dal D. Lg. n. 56 del 19 aprile 2017 "Disposizioni integrative e correttive al D. Lg. 50/2016";

Vista la legge regionale 21 luglio 2011, n. 12 "Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. Recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163" per la parte ancora in vigore;

Visto il d.P.R.S. 31 gennaio 2012, n. 13 "Regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12";

Verificata l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa e la conformità a leggi, statuto e regolamenti;

Ritenuto lo stesso regolare, corretto e conforme alle norme primarie e secondarie vigenti ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lg. 267/2000 come applicabile nell'Ordinamento regionale;

Visti:

- l'art. 1, comma 59 della legge 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- la legge regionale n. 13 del 19 luglio 2019 art. 4 "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2019, legge di stabilità regionale" norme sulle modalità di gara e sui metodi di aggiudicazione dei lavori in Sicilia;
- l'art. 107 del D.lgs. 267/2000 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- il vigente Statuto Comunale;



COMUNE DI CAMPOREALE

CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

Settore 3° - Urbanistica e Lavori Pubblici

VERBALE DI VERIFICA PREVENTIVA DELLA PROGETTAZIONE

(art. 26 D Lgs. n. 50/2016)

Oggetto: Progetto esecutivo relativo all'intervento di "Opere di risanamento vecchio centro - demolizione immobili pericolanti" - CUP: B92C21001560003.

L'anno 2022 del giorno 10 (dieci) del mese di giugno, in Camporeale, nei locali dell'Ufficio Tecnico Comunale, il sottoscritto Tecnico Verificatore dei lavori in oggetto, Arch. Maurizio Parisi, n.q. di Responsabile del 3° Settore, nominato giusta determina sindacale n. 29 del 01/09/2021, alla continua presenza del dipendente geom. Francesco Foto, quale progettista incaricato dell'intervento in oggetto;

Premesso:

- che il comune di Camporeale già con verbale del S.I.I.T. del 16.03.2005 ha avuto inserito in elenco l'intervento di "Opere di risanamento vecchio centro - demolizione immobili pericolanti" a valere sui fondi destinate per opere di completamento e/o di ricostruzione nei Comuni della Valle del Belice danneggiati dal sisma del Gennaio 1968;
- che tali opere non sono state mai realizzate per carenza di fondi;
- che, con delibera di Giunta Regionale n. 4 del 14.01.2021, il Governo della Regione ha destinato una dotazione finanziaria pari a 10 milioni di euro per assicurare un programma di interventi coerente e corrispondente ai fabbisogni del territorio del Belice in relazione ad infrastrutture pubbliche;
- che con nota prot. n.ro 654 del 11.01.2022 la Presidenza della Regione ha richiesto a questo Comune di inoltrare scheda progettuale con indicato il quadro tecnico economico dell'intervento;
- che la superiore scheda è stata inviata per l'intervento di che trattasi indicando il livello di progettazione e livello di priorità con indicato il codice CUP B92C21001560003;
- che con nota prot. n. 43608/DRT del 22.03.2022 il Dipartimento Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, Dipartimento Regionale Tecnico - ha richiesto di inoltrare il progetto di livello indicato nella superiore scheda con indicato il livello di priorità;
- che con nota prot. n. 69011/DRT del 10.05.2022 il Dipartimento Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, Dipartimento Regionale Tecnico, ha richiesto di integrare il progetto con la documentazione prevista dall'art. 33, comma 5, del regolamento 207/2010;

Atteso:

- che l'Istruttore tecnico geom. Francesco Foto, in forza all'area tecnica dell'ente, ha provveduto ad integrare il progetto esecutivo relativo alle "Opere di risanamento vecchio centro - demolizione immobili pericolanti" con quanto richiesto dal Dipartimento Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento Regionale Tecnico;
- che il progetto esecutivo risulta essere costituito dai seguenti elaborati:
 - 01 - Relazione tecnico-illustrativa
 - 02 - Stralci cartografici di inquadramento
 - 03 - Piano di sicurezza e coordinamento
 - 04 - Fascicolo dell'opera
 - 05 - Computo metrico estimativo
 - 06 - Elenco prezzi

- 07 - Calcolo incidenza manodopera
- 08 - Costi sicurezza
- 09 - Capitolato Speciale di Appalto
- 10 - Schema Contratto
- 11 - Piano di Manutenzione dell'opera
- 12 - Cronoprogramma dei lavori
- 13 - Quadro economico

- che l'importo complessivo del progetto, rideterminato secondo quanto richiesto dal Dipartimento Regionale Tecnico, risulta essere di € 425.000,00, di cui € 315.647,43 per lavori, comprensivi degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 13.306,86, ed € 109.352,57 per somme a disposizione dell'amministrazione, secondo il seguente quadro economico di spesa:

A. Importo lavori		
A.1	Importo lavori a base d'asta	€ 302.340,57
A.2	sicurezza+covid 19 non soggetto a ribasso	€ 13.306,86
A	Totale LAVORI (A.1+A.2)	€ 315.647,43
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	Iva sui lavori	€ 69.442,43
B.2	imprevisti	€ 11.834,69
B.3	Incentivo art. 113 d.lgs. 50/2016 e s.m.i.	€ 6.312,95
B.4	coordinatore sicurezza in esecuzione	€ 5.385,01
B.5	cassa coordinatore sicurezza	€ 215,40
B.6	iva coordinatore sicurezza	€ 1.232,09
B.7	Conferimento a discarica	€ 6.500,00
B.8	IVA conferimento a discarica	€ 1.430,00
B.9	caratterizzazione materiali	€ 1.000,00
B.10	Rimozione amianto	€ 6.000,00
B	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 109.352,57
TOTALE COMPLESSIVO RICHIESTO A FINANZIAMENTO (A+B)		€ 425.000,00

Considerato che l'obiettivo del progetto mira alla realizzazione di opere di risanamento del vecchio centro storico di Camporeale, mediante la demolizione di diversi immobili pericolanti, resi inagibili dal terremoto del gennaio '68 e seguenti, nonché la messa in sicurezza delle relative aree di sedime;

Dato Atto che:

- gli interventi di che trattasi sono conformi al vigente strumento urbanistico di questo Comune e non si rendono necessari altri visti di conformità urbanistica, né del parere della Soprintendenza BB.CC.AA. o di altri Enti;
- il progetto di che trattasi è meritevole di approvazione per la qualità di progettazione e per gli obiettivi che s'intendono raggiungere con il progetto stesso;
- il progetto proposto per il numero ed il tipo degli elaborati e per la sua completezza amministrativa configura un livello di progettazione ascrivibile a progetto di fattibilità tecnica ed economica ai sensi dell'art. 23, comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016;
- gli interventi in oggetto ricadono su immobili di proprietà di questo Ente, per cui non occorre attivare alcuna procedura espropriativa, in conformità alle norme di cui al testo unico per le espropriazioni per pubblica utilità (D.P.R. n. 327 dell'08/06/2001 e ss.mm.ii.);
- il progetto ed il relativo preventivo di spesa sono stati redatti in assoluta conformità a quanto stabilito dal Prezzario unico regionale per i lavori pubblici anno 2022 approvato con D.A. n. 49/Gab del 24/12/2021, pubblicato sul sito dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità e, giusta all'articolo 2, comma 2 dello stesso Decreto Assessoriale, in vigore fino al 31 dicembre 2022 a partire dal giorno successivo alla sua pubblicazione sul sito, ovvero, laddove non previsto nel prezzario di cui sopra, da apposite analisi prezzi;

- gli interventi di cui al presente provvedimento risultano inseriti nel programma triennale delle opere pubbliche e dei servizi;
- le somme necessarie per la realizzazione degli interventi previsti nel progetto;
- non sussistono vincoli di incompatibilità ed inconferibilità ai sensi del D. Lgs. 39/2013 e ss.mm.ii.;
- non sussistono conflitti ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241 del 1990, rubricato "Conflitto di interessi", introdotto dall'art.1, comma 41, della Legge n. 190/2012, recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione".
- per il procedimento di che trattasi non sussistono in capo al Responsabile del procedimento e del Responsabile del Settore elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, ex art. 6 bis della L. n. 241/1990 come introdotto dall'art. 1 comma 41 della L. n.190/2012, come contemplato dal D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165), nonché dal Piano triennale di prevenzione della corruzione e per la trasparenza approvato da questa Amministrazione;

Si è proceduto alla verifica del progetto esecutivo in oggetto, in presenza ed in contraddittorio con il progettista incaricato Geom. Francesco Foto;

Si procede alla verifica degli elaborati progettuali al fine di accertare:

- a) la completezza della progettazione;
- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) la manutenibilità delle opere, ove richiesta

Si procede inoltre alla verifica del computo metrico estimativo che risulta essere redatto utilizzando il Prezzario delle Opere Pubbliche della Regione Sicilia 2022, di cui al Decreto assessoriale n. 49/Gab del 24.12.2021 dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità.

RAPPORTO CONCLUSIVO DELLA VERIFICA

Il sottoscritto Arch. Maurizio Parisi, n.q. di Tecnico Verificatore, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii., per quanto di competenza ed in relazione al progetto esecutivo in oggetto;

- effettuate le verifiche sulla documentazione progettuale;
- accertato che per la natura dei lavori progettati non occorrono pareri e/o autorizzazioni da parte di altri enti;

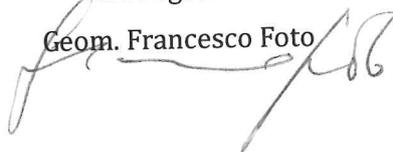
dichiara conclusa l'attività di verifica con esito POSITIVO.

Letto, approvato e sottoscritto.

Camporeale lì, 10/06/2022

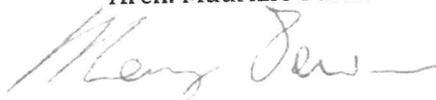
Il Progettista

Geom. Francesco Foto



Il Tecnico Verificatore

Arch. Maurizio Parisi



VERBALE DI VALIDAZIONE

Per quanto sopra, il sottoscritto Geom. Vincenzo Mirrione, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, visto l'art. 26, comma 8, del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i.,

DICHIARA

VALIDATO, in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento il progetto esecutivo relativo all'intervento di "Opere di risanamento vecchio centro - demolizione immobili pericolanti" - CUP: B92C21001560003, composto dagli elaborati tecnici come sopra specificato, per l'importo complessivo di € 425.000,00, di cui € 315.647,43 per lavori, comprensivi degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 13.306,86, ed € 109.352,57 per somme a disposizione dell'amministrazione.

Camporeale li, 10/06/2022

IL R.U.P.
Geom. Vincenzo Mirrione





COMUNE DI CAMPOREALE

CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

OGGETTO: Parere di approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo relativo all'intervento di "Opere di risanamento vecchio centro - demolizione immobili pericolanti"

- CUP: B92C21001560003 -

Il Responsabile Unico del Procedimento

Premesso:

- che il comune di Camporeale già con verbale del S.I.I.T. del 16.03.2005 ha avuto inserito in elenco l'intervento di "Opere di risanamento vecchio centro - demolizione immobili pericolanti" a valere sui fondi destinate per opere di completamento e/o di ricostruzione nei Comuni della Valle del Belice danneggiati dal sisma del Gennaio 1968;
- che tali opere non sono state mai realizzate per carenza di fondi;
- che, con delibera di Giunta Regionale n. 4 del 14.01.2021, il Governo della Regione ha destinato una dotazione finanziaria pari a 10 milioni di euro per assicurare un programma di interventi coerente e corrispondente ai fabbisogni del territorio del Belice in relazione ad infrastrutture pubbliche;
- che con nota prot. n.ro 654 del 11.01.2022 la Presidenza della Regione ha richiesto a questo Comune di inoltrare scheda progettuale con indicato il quadro tecnico economico dell'intervento;
- che la superiore scheda è stata inviata per l'intervento di che trattasi indicando il livello di progettazione e livello di priorità con indicato il codice CUP B92C21001560003;
- che con nota prot. n. 43608/DRT del 22.03.2022 il Dipartimento Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, Dipartimento Regionale Tecnico - ha richiesto di inoltrare il progetto di livello indicato nella superiore scheda con indicato il livello di priorità;
- che con nota prot. n. 69011/DRT del 10.05.2022 il Dipartimento Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, Dipartimento Regionale Tecnico, ha richiesto di integrare il progetto con la documentazione prevista dall'art. 33, comma 5, del regolamento 207/2010;

Atteso:

- che l'Istruttore tecnico geom. Francesco Foto, in forza all'area tecnica dell'ente, ha provveduto ad integrare il progetto esecutivo relativo alle "Opere di risanamento vecchio centro - demolizione immobili pericolanti" con quanto richiesto dal Dipartimento Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento Regionale Tecnico;
- che il progetto esecutivo risulta essere costituito dai seguenti elaborati:
 - 01 - Relazione tecnico-illustrativa
 - 02 - Stralci cartografici di inquadramento
 - 03 - Piano di sicurezza e coordinamento
 - 04 - Fascicolo dell'opera
 - 05 - Computo metrico estimativo
 - 06 - Elenco prezzi
 - 07 - Calcolo incidenza manodopera
 - 08 - Costi sicurezza
 - 09 - Capitolato Speciale di Appalto
 - 10 - Schema Contratto

11 - Piano di Manutenzione dell'opera

12 - Cronoprogramma dei lavori

13 - Quadro economico

- che l'importo complessivo del progetto risulta essere di € 425.000,00, di cui € 315.647,43 per lavori, comprensivi degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 13.306,86, ed € 109.352,57 per somme a disposizione dell'amministrazione, secondo il seguente quadro economico di spesa:

A. Importo lavori		
A.1	Importo lavori a base d'asta	€ 302.340,57
A.2	sicurezza+covid 19 non soggetto a ribasso	€ 13.306,86
A	Totale LAVORI (A.1+A.2)	€ 315.647,43
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	Iva sui lavori	€ 69.442,43
B.2	imprevisti	€ 11.834,69
B.3	Incentivo art. 113 d.lgs. 50/2016 e s.m.i.	€ 6.312,95
B.4	coordinatore sicurezza in esecuzione	€ 5.385,01
B.5	cassa coordinatore sicurezza	€ 215,40
B.6	iva coordinatore sicurezza	€ 1.232,09
B.7	Conferimento a discarica	€ 6.500,00
B.8	IVA conferimento a discarica	€ 1.430,00
B.9	caratterizzazione materiali	€ 1.000,00
B.10	Rimozione amianto	€ 6.000,00
B	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 109.352,57
TOTALE COMPLESSIVO RICHIESTO A FINANZIAMENTO (A+B)		€ 425.000,00

- che il progetto è stato verificato e validato, con esito positivo, ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., a seguito delle verifiche all'uopo esperite, giusto verbale in data 10/06/2022;

Considerato che l'obiettivo del progetto mira alla realizzazione di opere di risanamento del vecchio centro storico di Camporeale, mediante la demolizione di diversi immobili pericolanti, resi inagibili dal terremoto del gennaio '68 e seguenti, nonché la messa in sicurezza delle relative aree di sedime;

Considerato, altresì, che:

- ✓ il progetto di che trattasi è completo dei grafici illustrativi delle opere da realizzare nonché dei relativi elaborati tecnico-economici previsti per la progettazione esecutiva, in relazione alla tipologia ed all'importo dei lavori;
- ✓ al progetto è allegato il capitolato speciale d'appalto e lo schema di contratto con indicate le norme atte a regolare i rapporti tra l'appaltante e l'impresa esecutrice delle opere;
- ✓ il tempo previsto per l'esecuzione delle opere risulta congruo;
- ✓ i costi unitari delle singole categorie di lavoro sono desunti dal Prezzario Regionale per le OO.PP. 2022 vigente in Sicilia, mentre per le voci non previste nel suddetto prezzario sono state compilate regolari analisi, corredate da elementi di riferimento in ordine a materiali, noli e mano d'opera, che si ritengono congrui e ammissibili;
- ✓ le somme per imprevisti sono contenute nei limiti di legge;
- ✓ l'IVA sui lavori e sulle competenze tecniche è stata calcolata in base alle norme vigenti;
- ✓ le competenze professionali sono state calcolate ai sensi dell'art. 113 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- ✓ il progettista che nel rispetto delle vigenti normative ha provveduto alla redazione del P.S.C., requisito necessario per l'approvazione;
- ✓ il progetto è redatto in conformità alla normativa vigente ed al regolamento edilizio vigente;
- ✓ in relazione alla tipologia di opere previste non si rende necessario acquisire il parere da parte dell'A.S.P.;

Visto il C.S.A e lo schema di contratto;

Visto il quadro economico del progetto;

Visto l'art. 5, comma 3, della l.r. 12/2011, per quanto attiene i limiti di importo per competenza all'approvazione tecnica dei progetti di opere pubbliche da parte del R.U.P.;

Ritenuto di dover provvedere in merito all'approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo, relativo all'intervento denominato "Opere di risanamento vecchio centro - demolizione immobili pericolanti" - CUP B92C21001560003;

Visto il d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Visti il d. lgs. 50 del 18/04/2016, aggiornato con d.lgs. 56 del 19/04/2017, e la legge n. 96 del 21/06/2017, tutti recepiti in modalità "dinamica" in Sicilia con l'art. 24 della l.r. 8 del 17/05/2016;

Visto il d.P.R. 207 del 05/10/2010, per le parti non abrogate;

Vista la l.r. 12 del 12/07/2011, per le parti non abrogate;

Visto il decreto del Presidente della Regione n. 13 del 31/01/2012, per le parti non abrogate;

Vista la legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32;

Tutto ciò premesso, considerato e visto, ritenute le proprie competenze, esprime

PARERE TECNICO FAVOREVOLE

sul progetto esecutivo relativo all'intervento di "Opere di risanamento vecchio centro - demolizione immobili pericolanti" - CUP: B92C21001560003, per l'importo complessivo di € 425.000,00, di cui € 315.647,43 per lavori, comprensivi degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 13.306,86, ed € 109.352,57 per somme a disposizione dell'amministrazione, secondo il quadro economico di spesa di cui nelle premesse.

Camporeale, lì 10/06/2022

IL R.U.P.
Geom. Vincenzo Mirrione



- il vigente regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi del Comune;
- il vigente regolamento di contabilità;
- il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (allegato 4/2 del D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.);
- la Legge n. 241 del 07/08/1990;
- la L.R. 30/2000;
- il d.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal d.Lgs. n. 126/2014;
- il d.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;
- lo Statuto dell'Ente;

Per le motivazioni in premessa espresse:

PROPONE DI DELIBERARE

di dichiarare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

di prendere atto della proposta progettuale inerente l'intervento relativo alle "Opere di risanamento vecchio centro - demolizione immobili pericolanti";

di approvare in linea amministrativa il progetto esecutivo relativo alle "Opere di risanamento vecchio centro - demolizione immobili pericolanti" - CUP B92C21001560003, per l'importo complessivo di € 425.000,00, di cui € 315.647,43 per lavori, comprensivi degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 13.306,86, ed € 109.352,57 per somme a disposizione dell'amministrazione, distinto secondo il quadro economico di cui nelle premesse;

di dare atto che l'ammontare complessivo del costo dell'intervento di che trattasi pari ad € 425.000,00 sarà a valere sui fondi cui alla Deliberazione di Giunta Regionale n.ro 4 del 14.01.2021 - fondi destinate per opere di completamento e/o di ricostruzione nei Comuni della Valle del Belice danneggiati dal sisma del Gennaio 1968;

di dare atto che gli elaborati tecnici di cui al presente progetto allegati al presente atto, vengono altresì conservati agli atti del competente Settore 3° - Urbanistica e Lavori Pubblici;

di autorizzare il Responsabile del 3° Settore ed il R.U.P. a porre in essere tutti gli adempimenti tecnici ed amministrativi consequenziali alla presente deliberazione;

di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun impegno economico per questo Ente;

di dichiarare il presente provvedimento, immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, con separata votazione;

Il R.U.P.

(Istr. Tecnico Vincenzo Mirrione)

**Il Responsabile del 3° Settore
(Arch. Maurizio Parisi)**



PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi dell'articolo 53 della L. 8.6.1990 n. 141, così come recepito dalla L.R. 48/1991, integrato dall'articolo 12 della L.R. 30/2000 e 147 bis - comma 1 - del d. lgs. 18.08.2000 n. 267, parere FAVOREVOLE, in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Camporeale, lì 26/04/2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE: Arch. Maurizio Parisi



LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la suddetta proposta di deliberazione;

Dato Atto che sulla proposta della presente deliberazione è stato acquistato pareri favorevoli in ordine della regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del T.U.E.L 267/2000;

Preso Atto dei presupposti di fatto e di diritto posti a base della proposta;

Condivisi i motivi che determinano l'emanazione dell'atto ed i fini che si intendono perseguire;

Vista la L.R. n. 44/1991;

Vista la L. n. 142/1990, nonché le LL.RR. n. 48/1991 e n. 30/2000;

Visto l'O.R.EE.LL. vigente;

ad unanimità di voti espressi per alzata di mano,

DELIBERA

- 1) **DI RICHIAMARE ed APPROVARE** le premesse quali parti integranti del presente atto;
- 2) **DI APPROVARE** la superiore proposta di deliberazione;
- 3) **DI DICHIARARE** la presente deliberazione IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., stante l'urgenza della presentazione dell'istanza, entro il termine perentorio del 16/03/2022;

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Dott. Luigi Ciro

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to Dott.ssa Francesca Lanfranco

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dott.ssa Marianna Avarello

IL SEGRETARIO COMUNALE CAPO

visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

su conforme attestazione del Messo comunale, che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line il giorno _____, e per 15 giorni consecutivi.

IL MESSO COMUNALE

Camporeale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 19.07.2022

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, non essendo pervenuti osservazioni e/o reclami;

perché dichiarata immediatamente esecutiva;

Camporeale, li 19.07.2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Marianna Avarello

E' copia conforme all'originale

Camporeale, li 19.07.2022

IL SEGRETARIO COMUNALE

PUBBLICAZIONE ESTRATTO

Estratto del presente provvedimento è stato pubblicato, in data _____, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 22/2008, come modificato dall'art. 6 della L.R. 11/2015

Camporeale, li _____

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE