



COMUNE DI CAMPOREALE

Citta' Metropolitana di Palermo

COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N° 30 del Registro
del 18-06-2020

OGGETTO: Presa d'atto della proposta progettuale ed approvazione del quadro economico di spesa rideterminato del progetto relativo all'intervento di "Restauro dell'ala vecchia del Palazzo del Principe" - 1° stralcio funzionale.

Autorizzazione alla partecipazione al bando "Borghi e Centri Storici", recante l'avviso pubblico relativo alla selezione di interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico - culturale;

CUP: B99G04000100002

L'anno duemilaventi, il giorno 18 del mese di giugno alle ore 14:00 e seguenti, nella Casa Comunale, e nella consueta sala delle adunanze, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale, con l'intervento dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	
<i>Cino Rag. Luigi</i>	<i>Sindaco</i>	<i>Presente</i>
<i>Lanfranca D.ssa Francesca</i>	<i>V. Sindaco</i>	<i>Presente</i>
<i>Longo D.ssa Carolina</i>	<i>Assessore</i>	<i>Assente</i>
<i>Giacone Geom. Giuseppe</i>	<i>Assessore</i>	<i>Presente</i>

Partecipa alla seduta il Segretario Generale D.ssa Marianna Avarello

Assume la Presidenza il Sindaco, Rag. Luigi Cino, il quale invita i componenti della Giunta Municipale all'esame della seguente proposta di deliberazione

Il Responsabile del Settore 3°, Ing. Marco Ciralli, sottopone all'approvazione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione:

OGGETTO: Presa d'atto della proposta progettuale e del quadro economico di spesa aggiornato del progetto relativo all'intervento di "Restauro dell'ala vecchia del Palazzo del Principe" - 1° stralcio funzionale e Autorizzazione alla partecipazione al bando "Borghi e Centri Storici", recante l'avviso pubblico relativo alla selezione di interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico culturale - CUP B99G04000100002 -

IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE

Premesso:

- che con delibera G.M. n. 48 del 07/11/2018, di immediata esecuzione, veniva operata la suddivisione della struttura dell'ente in settori;
- che nella predetta delibera G.M. venivano aggregati al 3° settore i lavori pubblici che raggruppano, oltre le spese per le opere inserite del Programma Triennale delle opere pubbliche, tutte le spese per manutenzione straordinaria degli immobili comunali allocate nel titolo II nelle missioni e nei programmi non inserite nel 3° settore;
- che il Comune di Camporeale ha partecipato al Programma di Riqualificazione Urbana e di Sviluppo Sostenibile del Territorio - di cui al D.M. n. 1169 del 08.10.1998 - promosso dal Patto territoriale per l'occupazione Alto Belice Corleonese, denominato "Alto Belice Corleonese - Infrastrutture e servizi per accompagnare lo sviluppo";
- che il comune di Camporeale ha promosso l'intervento riguardante il "Restauro dell'ala vecchia del Palazzo del Principe", adiacente la casa comunale ed il Palazzo del Principe di Camporeale;
- che con Determina Sindacale n. 92 del 05/12/2002, è stato affidato all'arch. Vito Garbo, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Trapani al n. 665, l'incarico per la progettazione definitiva, esecutiva, D.L, misura e contabilità, relativo all'intervento di "Restauro dell'ala vecchia del Palazzo del Principe di Camporeale", provvedendo con successiva determina dirigenziale n. 14614 del 24/12/2002 all'approvazione del relativo disciplinare di incarico;
- che con Determina Sindacale n. 92 del 05/12/2002, è stato affidato all'arch. Ivan Gebbia, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Palermo al n. 319, l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, relativo all'intervento di "Restauro dell'ala vecchia del Palazzo del Principe di Camporeale", provvedendo con successiva determina dirigenziale n. 14615 del 24/12/2002 all'approvazione del relativo disciplinare di incarico;
- che con Determina Sindacale n. 103 del 19/12/2002, è stato affidato al Dr. Geologo Domenico Pagano, iscritto all'Ordine Regionale dei Geologi al n. 134, l'incarico per la redazione dello studio geologico-tecnico, unitamente alla esecuzione delle indagini geognostiche e le conseguenti prove di laboratorio, relativo all'intervento di "Restauro dell'ala vecchia del Palazzo del Principe di Camporeale", provvedendo con successiva determina dirigenziale n. 14616 del 24/12/2002 all'approvazione del relativo disciplinare di incarico;
- che con Determina Sindacale n. 103 del 19/12/2002, è stato affidato all'ing. Pietro Faraone, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo al n. 3699, l'incarico di supporto al RUP per la fase di progettazione definitiva ed esecutiva, relativo all'intervento di "Restauro dell'ala vecchia del Palazzo del Principe di Camporeale", provvedendo con successiva determina dirigenziale n. 14617 del 24/12/2002 all'approvazione del relativo disciplinare di incarico;
- che con Determina Sindacale n. 19 del 10/06/2004, è stato affidato all'ing. Calogero Restivo, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo al n. 2487, l'incarico per le prestazioni geotecniche per la fase di progettazione definitiva ed esecutiva, relativo all'intervento di "Restauro dell'ala vecchia del Palazzo del Principe di Camporeale", provvedendo con successiva determina dirigenziale n. 14276 del 29/06/2004 all'approvazione del relativo disciplinare di incarico;
- che, con provvedimento di liquidazione n° 4014 del 23/02/2005, veniva liquidata all'arch. Vito Garbo la parcella relativa alla progettazione definitiva e rimborso spese per acquisizione pareri ASL e VV.F., per un importo complessivo di € 38.340,56 (IVA e tasse comprese), giusta la fattura n° 01/2005, con imputazione sul capitolo PEG 7853;

- che, con provvedimento di liquidazione n° 4058 del 03/04/2009, veniva liquidata all'arch. Vito Garbo la parcella relativa alla progettazione esecutiva, per l'importo complessivo di € 22.182,38 (IVA e tasse comprese), giusta la fattura n° 02/2009, di cui € 4.783,59 con imputazione sul capitolo PEG 7853 ed € 17.398,79 con imputazione sul capitolo PEG 7858;
- che, con provvedimento di liquidazione n° 4081 del 21/05/2009, veniva liquidata all'arch. Ivan Gebbia la parcella per l'attività di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, per l'importo complessivo di € 15.650,41 (IVA e tasse comprese), giusta la fattura n° 03/2009, con imputazione sul capitolo PEG 7858;
- che, con provvedimento di liquidazione n° 4078 del 02/12/2003, veniva liquidata al geologo Dr. Domenico Pagano la parcella per l'attività di indagini geognostiche, geotecniche e geologiche, per l'importo complessivo di € 4.429,34 (IVA e tasse comprese), giusta la fattura n° 08/2003, con imputazione sul capitolo PEG 7858;
- che, con provvedimento di liquidazione n° 4106 del 16/05/2007, veniva liquidata all'Ing. Antonio Pietro Faraone la parcella per l'attività di Tecnico di supporto al RUP, per l'importo complessivo di € 7.171,03 (IVA e tasse comprese), giusta la fattura n° 23/2007, con imputazione sul capitolo PEG 7858;
- che, con provvedimento di liquidazione n° 4046 del 13/07/2005, veniva liquidata all'Ing. Calogero Restivo la parcella per l'attività di consulenza geotecnica, per l'importo complessivo di € 3.770,15 (IVA e tasse comprese), giusta la fattura n° 02/2005, con imputazione sul capitolo PEG 1527;
- che in data 09.07.2003 è stato acquisito, favorevolmente, il parere n. 2412/A della Soprintendenza ai BB.CC.AA della provincia di Palermo, assunto al protocollo generale dell'ente al n. 5124 in data 22/07/2003, con prescrizioni, con validità quinquennale;
- che in data 23.10.2003 è stato acquisito, favorevolmente, il parere n. 2330 I.P. e 291/u.s dell'A.U.S.L. n. 6 di Palermo, Distretto Sanitario n. 7 di Partinico;
- che in data 29.10.2003 è stato acquisito, favorevolmente, il parere n. 26371 del Comando Provinciale dei VV.FF, con la seguente prescrizione "le comunicazioni con altre attività devono essere protette mediante infissi e tamponamenti aventi caratteristiche REI 120";
- che a seguito delle attività di supervisione e di coordinamento, in data 18/11/2004, prot. 4065, è stato redatto il provvedimento di approvazione del progetto definitivo, ai sensi dell'art. 7 bis della legge 109/94, testo coordinato con le norme di cui alle LL.RR. 7/2002 e n. 7/2003;
- che, al fine della partecipazione al Programma di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 26/09/2013, recante "Approvazione dell'Atto aggiuntivo alla Convenzione 29/08/2012, disciplinante i criteri per l'accesso all'utilizzo delle risorse degli interventi che fanno parte del primo programma "6000 Campanili", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n° 237 del 09/10/2013, il professionista incaricato arch. Vito Garbo trasmetteva il progetto esecutivo per l'intervento per il "Restauro dell'ala vecchia del Palazzo del Principe" - 1° stralcio funzionale, per l'importo complessivo di € 1.000.000,00, di cui € 605.876,63 per lavori, comprensivi degli oneri per la sicurezza ed € 394.123,37 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- che, con determina dirigenziale n° 13.310 del 25/10/2013, si approvava in linea amministrativa il progetto esecutivo di che trattasi, esitato favorevolmente in linea tecnica con provvedimento del R.U.P. n° 4080 del 25/10/2013;
- che con deliberazione della Giunta Municipale n° 31 del 25/10/2013, di immediata esecuzione, si approvava la proposta progettuale per l'intervento di "Restauro dell'ala vecchia del Palazzo del Principe" - 1° stralcio funzionale;

Atteso:

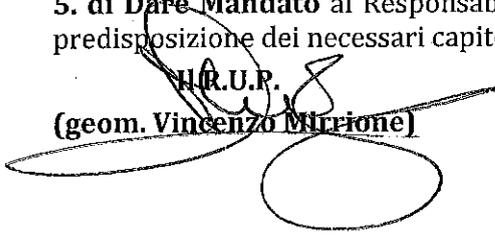
- che sulla Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici, n. 24 del 28/02/2020, è stato pubblicato il bando "Borghi e Centri Storici", recante l'avviso pubblico relativo alla selezione di interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico - culturale dei Comuni delle regioni: Basilicata, Calabria, Campania, Puglia e Sicilia, relativo agli Interventi per il rafforzamento dell'attrattività dei borghi e dei centri storici di piccola e media dimensione, attraverso il restauro e recupero di spazi urbani, edifici storici o culturali, nonché elementi distintivi del carattere identitario, di cui sono destinatari: I Comuni della Regioni Basilicata, Calabria, Campania, Puglia e Sicilia, con una popolazione residente - dati Istat al 31/12/2018 - fino a 5.000 abitanti ... omissis ...;
- che l'intervento mira a sostenere progetti innovativi di sviluppo turistico che favoriscano processi di crescita socio-economica nei territori beneficiari, anche al fine di promuovere processi imprenditoriali che ne accrescano l'occupazione e l'attrattività;

Considerato:

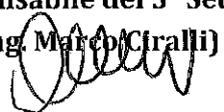
- che il progetto di che trattasi mira alla ristrutturazione ed all'adeguamento funzionale dell'ala vecchia del palazzo del principe di Camporeale, da destinarsi a spazi per l'esposizione, ubicata adiacentemente il Palazzo del Principe di Camporeale, oggetto di recente ristrutturazione;
- che il progetto prevede il recupero del bene di rilevante interesse storico - architettonico attraverso interventi di:
 - Consolidamento e miglioramento strutturale
 - Restauro e riqualificazione bio - architettonica
 - Realizzazione di impianti
- che, al fine della eventuale partecipazione al predetto bando "Borghi e Centri Storici", l'ufficio tecnico, vista l'indisponibilità del progettista, ha proceduto all'aggiornamento del progetto, depositato agli atti del comune, al prezzario regionale 2019 in atto vigente nella Regione Siciliana, giusto il decreto del 16 gennaio 2019 dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità pubblicato sulla GURS n° 5 del 01/02/2019, nonché al ricalcolo delle analisi dei prezzi previste in progetto ed ha redatto il quadro economico di spesa per l'importo complessivo di € 1.000.000,00, di cui € 630.512,65 per lavori, comprensivi degli oneri per la sicurezza, ed € 369.487,35 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che, in atto, tale progetto può ritenersi di livello definitivo, dovendosi procedere all'adeguamento dello stesso ai contenuti di cui al d. lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché all'acquisizione dei pareri obbligatori scaduti;

PROPONE

- 1. di Approvare** la proposta progettuale dell'intervento di "Restauro dell'ala vecchia del palazzo del Principe di Camporeale" - 1° stralcio funzionale, per la quale è stato rideterminato il quadro economico di spesa, in virtù dell'aggiornamento dei prezzi degli elaborati relativi al computo metrico ed alle analisi prezzi, per un importo complessivo di € 1.000.000,00, di cui € 630.512,65 per lavori, comprensivi degli oneri per la sicurezza, ed € 369.487,35 per somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo il quadro economico allegato al presente atto per costituirne parte integrale;
- 2. di Prendere Atto** del progetto relativo all'intervento di "Restauro dell'ala vecchia del palazzo del Principe di Camporeale" - 1° stralcio funzionale, per l'importo complessivo di € 1.000.000,00, come sopra specificato;
- 3. di Autorizzare** la partecipazione al bando "Borghi e Centri Storici", recante l'avviso pubblico relativo alla selezione di interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico - culturale dei Comuni delle regioni: Basilicata, Calabria, Campania, Puglia e Sicilia, relativo agli Interventi per il rafforzamento dell'attrattività dei borghi e dei centri storici di piccola e media dimensione, attraverso il restauro e recupero di spazi urbani, edifici storici o culturali, nonché elementi distintivi del carattere identitario;
- 4. di Dare Mandato** al Responsabile del 3° settore per la predisposizione e la presentazione della documentazione necessaria per la partecipazione al predetto bando "Borghi e Centri Storici", in premessa citato;
- 5. di Dare Mandato** al Responsabile del 1° settore, a cui fa capo il Servizio Economico Finanziario per la predisposizione dei necessari capitoli di bilancio nel caso di finanziamento dell'opera di che trattasi;


N.R.U.P.
(geom. Vincenzo Mirrione)

Il Responsabile del 3° Settore
(Ing. Marco Ciralli)

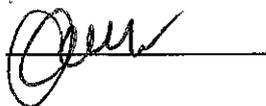


PARERE DI REGOLARITA' TECNICA.

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi dell'articolo 53 della L. 8.6.1990 n. 141, così come recepito dalla L.R. 48/1991, integrato dall'articolo 12 della L.R. 30/2000 e 147 bis - comma I - del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, parere FAVOREVOLE, in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Camporeale, li 18.06.2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE: _____



PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE.

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, parere FAVOREVOLE, in ordine alla regolarità contabile.

Camporeale, li _____

IL RESPONSABILE DEL SETTORE: _____

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la suddetta proposta di deliberazione;

DATO ATTO che sulla proposta della presente deliberazione è stato acquistato pareri favorevoli in ordine della regolarità tecnica e contabile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del T.U.E.L 267/2000;

PRESO ATTO dei presupposti di fatto e di diritto posti a base della proposta;

CONDIVISI i motivi che determinano l'emanazione dell'atto ed i fini che si intendono perseguire;

VISTA la L.R. n. 44/1991;

VISTA la L. n. 142/1990, nonché le LL.RR. n. 48/1991 e n. 30/2000;

VISTO l'O.R.EE.LL. vigente;

ad unanimità di voti espressi per alzata di mano,

DELIBERA

1. di Approvare la proposta progettuale dell'intervento di "Restauro dell'ala vecchia del palazzo del Principe di Camporeale" - 1° stralcio funzionale, per la quale è stato rideterminato il quadro economico di spesa, in virtù dell'aggiornamento dei prezzi degli elaborati relativi al computo metrico ed alle analisi prezzi, per un importo complessivo di € 1.000.000,00, di cui € 630.512,65 per lavori, comprensivi degli oneri per la sicurezza, ed € 369.487,35 per somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo il quadro economico allegato al presente atto per costituirne parte integrale;

2. di Prendere Atto del progetto relativo all'intervento di "Restauro dell'ala vecchia del palazzo del Principe di Camporeale" - 1° stralcio funzionale, per l'importo complessivo di € 1.000.000,00, come sopra specificato;

3. di Autorizzare la partecipazione al bando "Borghi e Centri Storici", recante l'avviso pubblico relativo alla selezione di interventi finalizzati alla riqualificazione e valorizzazione turistico - culturale dei Comuni delle regioni: Basilicata, Calabria, Campania, Puglia e Sicilia, relativo agli Interventi per il rafforzamento dell'attrattività dei borghi e dei centri storici di piccola e media dimensione, attraverso il restauro e recupero di spazi urbani, edifici storici o culturali, nonché elementi distintivi del carattere identitario;

4. di Dare Mandato al Responsabile del 3° settore per la predisposizione e la presentazione della documentazione necessaria per la partecipazione al predetto bando "Borghi e Centri Storici", in premessa citato;

5. di Dare Mandato al Responsabile del 1° settore, a cui fa capo il Servizio Economico Finanziario per la predisposizione dei necessari capitoli di bilancio nel caso di finanziamento dell'opera di che trattasi;

6 - Dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo, stante l'urgenza di procedere alla istanza di finanziamento dell'opera;

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Reg. Cino Longo

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to D.ssa Francesca Longo

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to D.ssa Marianna Avarello

IL SEGRETARIO COMUNALE CAPO

visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

su conforme attestazione del Messo comunale, che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line il giorno _____, e per 15 giorni consecutivi.

IL MESSO COMUNALE

Camporeale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(D.ssa Marianna Avarello)

la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 18-06-2020

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, non essendo pervenuti osservazioni e/o reclami;

perché dichiarata immediatamente esecutiva;

Camporeale, li 18-06-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to (D.ssa Marianna Avarello)

E' copia conforme all'originale

Camporeale, li 18-06-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
(D.ssa Marianna Avarello)
