Comune di Camporeale - Prot. n. 0005578 del 28-04-2026

COMUNE DI CAMPOREALE

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

SETTORE II – AFFARI GENERALI – POLITICHE SOCIALI

AVVISO PUBBLICO

Contributo per l'accesso alle abitazioni in locazione L.R. 1/2026 art.57

In applicazione dell'art.57, comma 1 della legge regionale 05 gennaio 2026, n.1, al fine di agevolare l'accesso alle abitazioni in locazione sul mercato privato attraverso la riduzione del canone, il Dipartimento Regionale Famiglia e Politiche Sociali, nei limiti dello stanziamento disponibile, pari a € 5.000.000.00 prevede l'assegnazione di un **contributo annuo di € 3.000,00** ai nuclei familiari composti da almeno tre persone, con un ISEE non superiore a € 10.000,00 basato sui redditi dell'anno 2024.

Inoltre, il comma 3 del medesimo articolo di legge, prevede un incremento annuo di € 200,00 per ogni ulteriore figlio dell'intestatario scheda oltre il primo.

1. DESTINATARI DEL CONTRIBUTO

Il contributo è rivolto ai cittadini italiani, o di stato aderente all'Unione Europea o titolari di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo o di permesso di soggiorno in corso di validità, ai sensi della vigente normativa in assenza di titolarità di diritti di proprietà e usufrutto.

Può presentare istanza per la concessione del contributo l'intestatario di famiglia anagrafica (intestatario scheda), **composta da almeno tre unità**, in possesso dei seguenti requisiti:

- cittadinanza italiana o comunitaria ovvero, in caso di soggetto extracomunitario, titolarità di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo o di permesso di soggiorno in corso di validità, ai sensi della vigente normativa in assenza di titolarità di diritti di proprietà e usufrutto;
- residenza nel territorio della Regione Siciliana da almeno due anni al momento della presentazione dell'istanza;
- indicatore I.S.E.E del nucleo familiare non superiore ad € 10.000,00, basato sui redditi dell'anno 2024.

  Alla determinazione dello stesso indicatore concorrono tutti i componenti del nucleo familiare ai sensi delle disposizioni in materia.

Comune di Camporeale - Prot. n. 0005578 del 28-04-2026

Sono esclusi dal contributo i nuclei familiari con contratti di locazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica, appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9.

Il contratto può essere intestato anche ad un altro componente del nucleo familiare, purché l'immobile sia corrispondente alla residenza anagrafica del richiedente e alla sua abitazione principale.

2. ISTANZA

L'istanza dovrà essere presentata presso l'Ufficio Servizi Sociali del Comune di residenza e dovrà essere redatta su specifico schema predisposto dall'Assessorato, (**All.B**), secondo le forme della dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, ai sensi dell'art.46 e segg. del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445.

All'istanza deve essere allegata la seguente documentazione:

- fotocopia del documento di riconoscimento dell'istante in corso di validità, ai sensi dell'art.38 del D.P.R 445/2000;
- in caso di soggetto extracomunitario, copia del permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo o del permesso di soggiorno in corso di validità;
- attestato indicatore I.S.E.E. rilasciato dagli Uffici abilitati basato sui redditi dell'anno 2024, in corso di validità;
- regolare contratto di locazione per uso abitativo, relativo all'immobile adibito ad abitazione principale corrispondente alla residenza anagrafica del richiedente, regolarmente registrato ed in regola con il pagamento annuale dell'imposta di registro, salvo opzione della cedolare secca, ai sensi dell'art.3 del DLgs.14 marzo 2011, n.23, e successive modifiche ed integrazioni;
- ricevute pagamento annuale dell'imposta di registro.

La presentazione della predetta documentazione è obbligatoria ai fini dell'ammissione al beneficio.

Il termine ultimo di presentazione delle istanze è fissato al **31/08/2026**

Camporeale li 27/04/2026

Il Resp.le del Procedimento
F.to Istr. Amm. Maria Anello

COMUNE DI CAMPOREALE
Città Metropolitana di Palermo

Il Resp.le del II Settore Affari Generali
F.to Istr. Dir. E.Q. Anna Maria Rizzuto