

Prot. n. 6086 del 09-09-2013

OGGETTO: lavori di ripristino impianti elettrici nella scuola media al nuovo centro ed intonaci nella scuola elementare di via Bugliarelli.

CODICE CUP: _____

CODICE CIG : Z720B4995B

SCHEMA LETTERA INVITO PER COTTIMO FIDUCIARIO AI SENSI DELL'ART. 125 del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.

Alla Spett.le Ditta

Lavori da eseguirsi: Ripristino e messa in sicurezza degli impianti elettrici nella scuola media, a causa di atti vandalici e per furto e ripristino di alcune parti di controsoffitto nella scuola elementare di via Bugliarelli, e precisamente:

- Fornitura, collocazione e cablaggi di cavi elettrici di varia misura;
- Esecuzione di allacci e cablaggio dei cavi con il quadro elettrico esistente;
- Fornitura e posa in opera di materiale elettrice di varia natura;
- Esecuzione di ponteggio mobile;
- Rifacimento di controsoffitto interno;

Luogo di esecuzione lavori: Comune di Camporeale (PA)

Importo:

Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 5.073,50
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 211,40
Importo totale lavori	€ 5.284,90
Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 2.357,53
Totale perizia	€ 6.658,98

Categoria dei lavori: le lavorazioni sono riconducibili alla Categoria OG1 – Classifica I - del D.P.R. 34/2000.

Procedura: cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125, comma 1, lettera b) del D. lgs.163/2006 e ss.mm.ii. e ai sensi dell'art. 21 del Regolamento Comunale per l'acquisizione di beni e servizi e per l'esecuzione dei lavori in economia, approvato con delibera di C.C. n° 21 del 06/08/2012.

n. di imprese invitate a presentare offerta: n.5 nel rispetto dell'art. 125, comma 8, del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii e nel rispetto dell'art. 7 del Regolamento Comunale sulle modalità di affidamento di lavori pubblici mediante cottimo appalto, approvato con delibera di C.C. n° 06 del 01/02/2010.

L'avviso di gara sarà, altresì, pubblicato sul sito istituzionale dell'ente, restando impregiudicato il diritto di proporre offerte da parte di tutte le imprese iscritte all'albo.

Criterio di affidamento: "a misura", ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera a) del D.lgs.163/2006 e ss.mm.ii.

Questo Comune deve provvedere, in esecuzione alla Determina n. 13225 del 04/09/2013 del Responsabile del 3° settore, all'affidamento urgente dei lavori in oggetto indicati, finanziati con fondi del bilancio comunale;

Modalità di presentazione dell'offerta e documenti a corredo della stessa.

(ATTENZIONE: le modalità di presentazione dell'offerta riportate sotto ai punti 1, 2, 3, 4, sono tutte obbligatorie e la mancata osservanza di qualsiasi adempimento sotto riportato comporterà l'automatica esclusione dalla gara).

Le offerte, a pena di esclusione, dovranno essere presentate secondo le seguenti modalità:

L'offerta dovrà essere presentata compilando esclusivamente lo schema di offerta e dichiarazioni predisposto da questo Ente (Modello "A") ed inviato in allegato alla presente, completandolo in ogni sua parte. Lo schema di offerta Modello "A" e la presente lettera invito sono reperibili anche sul sito istituzionale del Comune al seguente indirizzo: www.comune.camporeale.pa.it all'Albo Pretorio On Line, nonché alla sezione "avvisi di gara" – "bandi di gara" del sito dell'ufficio tecnico comunale <http://utccamporeale.weebly.com>; il progetto e i documenti complementari sono visionabili presso l'ufficio tecnico nelle ore d'ufficio.

L'offerta compilata sul Modello "A" dovrà essere completa di marca da bollo da € 16,00.

All'offerta e alle relative dichiarazioni deve essere allegata fotocopia del documento di identità in corso di validità del firmatario.

2. L'offerta economica, redatta sull'apposito Modello "A", deve contenere, a pena di esclusione, il ribasso espresso in percentuale (in cifre ed in lettere) sull'importo dei lavori a base di gara.

In caso di discordanza, nell'offerta, tra la percentuale di ribasso sull'importo dei lavori espressa in cifre e quella espressa in lettere, sarà ritenuto valido ed impegnativo quello più vantaggioso per l'Amministrazione appaltante.

3. L'offerta dovrà essere indirizzata al: Comune di Camporeale, Ufficio Protocollo, Via Marco Minghetti, 85 – 90043 Camporeale (PA) e dovrà pervenire improrogabilmente entro e non oltre le ore 10.00 del giorno 17.09.2013 in plico chiuso sigillato con ceralacca e firmato sui lembi di chiusura, a mezzo del servizio postale raccomandata A/R, mediante consegna a mano diretta o mediante agenzia di recapito autorizzata. Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente per cui l'amministrazione non si assumerà alcuna responsabilità qualora per qualsiasi motivo non venga recapitato in tempo utile. (ai fini dell'accettazione del plico farà fede il timbro apposto dall'Ufficio Protocollo).

4. Il plico dovrà riportare all'esterno, oltre all'indicazione del mittente, completa di indirizzo e recapito telefonico, la seguente dicitura: LAVORI DI RIPRISTINO IMPIANTI ELETTRICI NELLA SCUOLA MEDIA AL NUOVO CENTRO ED INTONACI NELLA SCUOLA ELEMENTARE DI VIA BUGLIARELLI - Termine ultimo per la ricezione delle offerte: ore 10.00 del giorno 17-09-2013

Per tutto quanto qui non riportato, si fa riferimento all'art. 75 del D. lgs. 163/2006 ed alle disposizioni dell'Autorità di Vigilanza.

Requisiti dei partecipanti alla procedura di affidamento:

1. Sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici i soggetti individuati dall'art. 34 e seguenti del D. lgs. 163/2006;

2. I partecipanti alla procedure di affidamento devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 38 del D. lgs. 163/2006;

3. I partecipanti alle procedure di affidamento devono essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale previsti dall'art. 39 del D. lgs. 163/2006;

4. Le Ditte invitate che intendano presentare l'offerta per i lavori di cui in oggetto, devono essere in possesso della qualificazione SOA per l'esecuzione delle lavorazioni della categoria OG01 – Classifica I, o iscrizione alla C.C.I.A.A. per la categoria corrispondente ai sensi delle vigenti norme di legge.

I requisiti devono essere dichiarati in sede di domanda di partecipazione; la loro sussistenza è accertata dalla stazione appaltante secondo le disposizioni vigenti in materia di LL.PP.

L'impresa deve dichiarare dell'avvenuta presa visione della documentazione di progetto e dell'avvenuta presa visione del luogo dell'esecuzione delle lavorazioni di cui all'oggetto, tramite la presentazione della DICHIARAZIONE DI PRESA VISIONE DEI LUOGHI DI ESECUZIONE DEI LAVORI (Modello "B").

Le condizioni di affidamento sono le seguenti:

AGGIUDICAZIONE

L'apertura dei plichi avverrà in seduta pubblica il giorno 17.09.2013 alle ore 11.00 presso la sede dell'Ufficio Tecnico sito in via Pascoli, 65 90043 Camporeale – piano 1°

Si procederà all'aggiudicazione anche quando fosse pervenuta una sola offerta valida e, nel caso di offerte uguali, si procederà a norma di legge mediante sorteggio.

L'aggiudicazione, mentre sarà vincolante per l'impresa sin dalla sua determinazione, non impegnerà l'Amministrazione se non dopo l'esecutività dei provvedimenti di legge.

I lavori saranno aggiudicati, previa presentazione e verifica di tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente D. lgs. 163/2006 e D.P.R. 34/00 con Determinazione Dirigenziale del Dirigente dell'Ufficio Tecnico, alla ditta la cui offerta risulterà più vantaggiosa.

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente affidamento, l'impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli

operai dipendenti e comprese negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nelle località in cui si svolgono i lavori anzidetti.

L'impresa aggiudicatrice si obbliga ad assoggettarsi a quanto previsto dalla presente lettera invito e a quanto previsto dal progetto esecutivo e tutti i documenti ad esso allegati, nonché alle vigenti disposizioni di legge in materia di lavori pubblici.

Sottoscrizione atto di cottimo fiduciario: l'offerta costituisce impegno contrattuale, atteso che la forma del contratto è la scrittura privata, così come previsto dal Regolamento per la disciplina dei contratti dell'Ente.

Cauzione: l'esecutore del contratto – ai sensi dell'art. 113 del D. lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.- è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria (cauzione) nella misura del 10% dell'importo netto contrattuale. La cauzione può essere costituita, a scelta dell'appaltatore, in contanti oppure mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa fideiussoria prestata da istituti di credito o da banche, autorizzati all'esercizio dell'attività bancaria ai sensi del D. lgs. 01/09/1993, n. 385.

La cauzione definitiva deve permanere fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, ovvero decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. Per quanto qui non riportato si richiama la vigente normativa in materia di lavori pubblici.

Assicurazione: l'esecutore del contratto – ai sensi dell'art. 129 del D. lgs. 163/2006 – è obbligato a stipulare una polizza di assicurazione che tenga indenni le stazioni appaltanti da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione.

L'impresa si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione, e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci.

I suddetti obblighi vincolano l'impresa anche se non sia aderente alle associazioni o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale e artigiana, dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

I lavori non possono essere ceduti in subappalto.

L'assuntore ha l'obbligo di uniformarsi comunque alle norme legislative e regolamenti vigenti.

E' facoltà di questa Amministrazione di provvedere all'esecuzione dei lavori a rischio e pericolo dell'assuntore e di risolvere l'obbligazione mediante semplice denuncia nel caso in cui l'assuntore stesso venga meno ai patti concordati ovvero alle norme legislative e regolamenti vigenti.

Il tempo di esecuzione dei lavori viene stabilito in 15 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna ed inizio dei lavori, che può essere effettuata anche sotto le riserve di legge.

La penale pecuniaria per il ritardo nell'ultimazione dei lavori resta stabilita nella misura di € 50,00 (euro cinquanta/00) per ogni giorno di ritardo.

Stati di avanzamento lavori e pagamento: il Direttore dei lavori redigerà uno stato finale entro 15 gg dalla data di ultimazione dei lavori . Lo stato di avanzamento dei lavori sarà sottoposto al Committente che provvederà entro 30 (trenta) giorni al suo esame ed all'ammissione del certificato per il pagamento della rata ovvero per il mandato di pagamento relativo.

Per quanto qui non previsto si richiamano i documenti di progetto e le disposizioni vigenti in materia.

Per ulteriori informazioni e per prendere visione dei documenti di progetto, rivolgersi a Ufficio Tecnico – Servizio immobili comunali e scuole – Comune di Camporeale – Via Pascoli, 65 tel 0924-37050.

IL Responsabile del 3° settore
Arch. Maurizio Parisi