



COMUNE DI CAMPOREALE

Città Metropolitana di Palermo

COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N° 58 del Registro

del 12-05-2023

Oggetto: Approvazione in linea amministrativa del progetto relativo ai lavori urgenti nel plesso della scuola materna dell'I.C. Leonardo Sciascia di Camporeale

CUP: B99I23000260002

L'anno duemilaventitre, il giorno DODICI del mese di MAGGIO alle ore 18:00 e seguenti, nella Casa Comunale, e nella consueta sala delle adunanze, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale, con l'intervento dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	
Cino Dott. Luigi	Sindaco	PRESENTE
Lanfranca D.ssa Francesca	V. Sindaco	ASSENTE
Ciaccio P.A. Nicola	Assessore	PRESENTE
Plaia D.ssa Gaudenzia	Assessore	PRESENTE
Santoro D.ssa Katuscia	Assessore	ASSENTE

Partecipa alla seduta il Segretario Generale D.ssa Dorian Nastasi

Assume la Presidenza il Sindaco, Dott. Luigi Cino, il quale invita i componenti della Giunta Municipale all'esame della seguente proposta di deliberazione

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALL'APPROVAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: Approvazione in linea amministrativa del progetto relativo ai lavori urgenti nel plesso della scuola materna dell'I.C. Leonardo Sciascia di Camporeale - CUP: B99123000260002

Il Responsabile del 3° Settore Geom. Salvatore Catalano, in forza della determina sindacale n° 15 del 02/05/2023, propone alla Giunta Municipale di approvare ed adottare la presente deliberazione:

Premesso che:

- il Comune di Camporeale intende realizzare "Lavori urgenti nel plesso della scuola Materna Leonardo Sciascia",

- la Legge 11 gennaio 1996, n. 23 "Norme per l'edilizia scolastica", all'art. 3 (Competenze degli enti locali), prevede che: "In attuazione dell'art. 14, comma 1, lettera i), della legge 8 giugno 1990, n. 142 provvedono alla realizzazione, a/la fornitura e a/la manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici: a) i comuni, per quelli da destinare a sede di scuole materne, elementari e medie; b) le province, per quelli da destinare a sede di istituti e scuole di istruzione secondaria superiore, compresi i licei artistici e gli istituti d'arte, di conservatori di musica, di accademie, di istituti superiori per le industrie artistiche, nonché di convitti e di istituzioni educative statali";

- la L.R. 08.05.2018 n.8 -Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2018. Legge di Stabilità regionale, all'art. 10 - Interventi per l'istruzione e l'Edilizia scolastica, al comma 3 recita: "l'Assessorato regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale è autorizzato a finanziare interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici";

- l'importo massimo complessivo ammesso a finanziamento regionale, per singolo intervento, è pari ad €. 30.000,00 per lavori e somme a disposizione, fatte salve eventuali ulteriori somme necessarie alla realizzazione dell'intervento, che saranno poste a carico del Bilancio dell'Ente locale proprietario,

- che, a tal uopo, in data 03/05/2023 è stato redatto dall'Ufficio tecnico del comune il progetto definitivo - esecutivo per i "lavori urgenti nel plesso della scuola materna dell'I.C. Leonardo Sciascia" di Camporeale, composto dai seguenti elaborati:

- ✓ Relazione tecnica;
- ✓ Inquadramento cartografico;
- ✓ Documentazione fotografica;
- ✓ Elaborati progettuali;
- ✓ Elenco prezzi;
- ✓ Computo metrico estimativo;
- ✓ Costi sicurezza;
- ✓ Quadro incidenza manodopera;
- ✓ Stima manodopera;
- ✓ Quadro economico;
- ✓ Capitolato speciale d'appalto;
- ✓ Schema di contratto;
- ✓ PSC

- che l'importo complessivo del progetto ammonta ad € 30.000,00 distinte secondo il seguente quadro economico sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
A. Importo lavori			
A.1	Importo lavori a base d'asta	€	€ 23.918,99
A.2	sicurezza non soggetto a ribasso	€	€ 960,95
A	Totale lavori (A.1+A.2)		€ 24.879,93
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1	Iva sui lavori	€	€ 2.487,99
B.2	imprevisti	€	€ 2.134,48
B.3	Incentivo	€	€ 497,60
B	Totale Somme a disposizione dell'Amm.ne		€ 5.120,07
TOTALE complessivo richiesto a finanziamento (A+B)			€ 30.000,00

- che, nella sintesi, le lavorazioni previste nell'intervento possono così riassumersi:
 - impermeabilizzazione della copertura, in atto soggetta a notevoli infiltrazioni di acqua piovana;
 - dismissione di un tratto ringhiera ammalorata e rifacimento della stessa;
 - scavo a sezione obbligata e realizzazione di muretto debolmente armato di rinforzo al muro di recinzione esistente;

- che è stato assegnato il seguente codice unico di progetto: CUP B99I23000260002;

Richiamati:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- il d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
- il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;

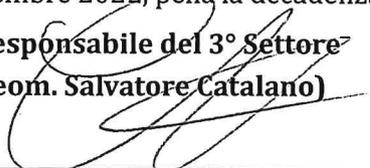
Precisato che il sottoscrittore della presente proposta non versa in situazioni, nemmeno potenziali, di conflitto di interesse di cui alla legge n. 190/2012 e del d.P.R. n. 62/2013, nonché di non rientrare in alcuna delle fattispecie che prevedono comunicazioni o informazioni in ordine a conflitti di interesse da cui possa scaturire l'obbligo di astensione;

Per le motivazioni di fatto e di diritto, meglio esplicitati in narrativa,

PROPONE

- 1) Richiamare ed Approvare le premesse quali parti integranti del presente atto;
- 2) Approvare in linea amministrativa il progetto definitivo - esecutivo per i "lavori urgenti nel plesso della scuola materna dell'I.C. Leonardo Sciascia" di Camporeale", ed il relativo quadro economico di spesa, per l'importo complessivo di € 30.000,00, di cui € 24.879,93 per lavori, comprensivi degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 960,95, ed € 5.120,07 per somme a disposizione dell'amministrazione, secondo il quadro economico di spesa di cui nella premessa;
- 3) Visto il verbale di sopralluogo congiunto effettuato dal comando P.M. di Camporeale, prot. 580/2023 in cui vengono attestate le criticità che riguardano i locali del plesso scolastico comunale, sito nel nuovo centro di Camporeale, con il quale si evidenziano che potrebbero essere fonte di pericolo per l'incolumità degli alunni e del personale scolastico;
- 4) Dare Atto che i lavori di che trattasi rivestono carattere d'urgenza, motivato da evento non prevedibile e per il quale non è possibile il differimento nel tempo per motivi di sicurezza, ovvero per non pregiudicare la continuità dell'azione didattica;
- 5) Dare Atto, altresì, che la disponibilità finanziaria sul bilancio dell'ente è insufficiente a fronteggiare, in regime d'urgenza, la realizzazione dell'intervento di che trattasi;
- 6) Dare Mandato al Responsabile del 3° settore per la predisposizione della documentazione necessaria per l'utilizzo delle risorse previste;
- 7) Dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo, stante l'urgenza di procedere alla consegna dei relativi lavori entro il 15 settembre 2022, pena la decadenza del contributo;

Il Responsabile del 3° Settore
(Geom. Salvatore Catalano)

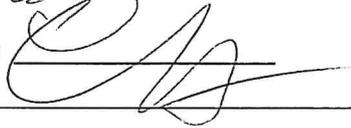


PARERE DI REGOLARITA' TECNICA.

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi dell'articolo 53 della L. 8.6.1990 n. 141, così come recepito dalla L.R. 48/1991, integrato dall'articolo 12 della L.R. 30/2000 e 147 bis - comma I - del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, parere FAVOREVOLE, in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Camporeale, li 12/05/2023

IL RESPONSABILE DEL SETTORE:



PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE.

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli Art. 49, comma I, e 147 bis, comma 1, del D.lgs. 18.08.200 n. 267, parere favorevole, in ordine alla regolarità contabile.

Camporeale, li 12-05-2023 L'ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA SARÀ ESPRESSA SOLO DOPO LA PREVISIONE DEL BILANCIO DELLA SPESA.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE: FTO RAG. ANTONELLA LIPARI

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la suddetta proposta di deliberazione;

DATO ATTO che sulla proposta della presente deliberazione è stato acquistato pareri favorevoli in ordine della regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del T.U.E.L 267/2000;

PRESO ATTO dei presupposti di fatto e di diritto posti a base della proposta;

CONDIVISI i motivi che determinano l'emanazione dell'atto ed i fini che si intendono perseguire;

VISTA la L.R. n. 44/1991;

VISTA la L. n. 142/1990, nonché le LL.RR. n. 48/1991 e n. 30/2000;

VISTO l'O.R.EE.LL. vigente;

ad unanimità di voti espressi per alzata di mano,

DELIBERA

8) Richiamare ed Approvare le premesse quali parti integranti del presente atto;

9) Approvare in linea amministrativa il progetto definitivo - esecutivo per i "lavori urgenti nel plesso della scuola materna dell'I.C. Leonardo Sciascia" di Camporeale", ed il relativo quadro economico di spesa, per l'importo complessivo di € 30.000,00, di cui € 24.879,93 per lavori, comprensivi degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 960,95, ed € 5.120,07 per somme a disposizione dell'amministrazione, secondo il quadro economico di spesa di cui nella premessa;

10) Dare Atto che i lavori di che trattasi rivestono carattere d'urgenza, motivato da evento non prevedibile e per il quale non è possibile il differimento nel tempo per motivi di sicurezza, ovvero per non pregiudicare la continuità dell'azione didattica;

11) Dare Atto, altresì, che la disponibilità finanziaria sul bilancio dell'ente è insufficiente a fronteggiare, in regime d'urgenza, la realizzazione dell'intervento di che trattasi;

12) Dare Mandato al Responsabile del 3° settore per la predisposizione della documentazione necessaria per l'utilizzo delle risorse previste;

13) Dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo, stante l'urgenza di procedere alla consegna dei relativi lavori entro il 15 settembre 2022, pena la decadenza del contributo;

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.TO DOTT. LUIGI CIMO

IL SEGRETARIO GENERALE

L'ASSESSORE ANZIANO

F.TO GAUDENZIA PLATA

DOTT.SSA DORIANA NASTASI

IL SEGRETARIO COMUNALE CAPO

visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

su conforme attestazione del Messo comunale, che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line il giorno _____, e per 15 giorni consecutivi.

IL MESSO COMUNALE

Camporeale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
D.ssa Dorian Nastasi

la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 12-05-2023

- decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, non essendo pervenuti osservazioni e/o reclami;
- perché dichiarata immediatamente esecutiva;

Camporeale, li 12-05-2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
D.ssa Dorian Nastasi

E' copia conforme all'originale

Camporeale, li 12-05-2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
D.ssa Dorian Nastasi

PUBBLICAZIONE ESTRATTO

Estratto del presente provvedimento è stato pubblicato, in data _____, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 22/2008, come modificato dall'art. 6 della L.R. 11/2015

Camporeale, li _____

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE



COMUNE DI CAMPOREALE
Città Metropolitana di Palermo

=====
4° SETTORE
POLIZIA MUNICIPALE E PROTEZIONE CIVILE

Tel./fax 0924 -37049 /37051

e-mail: poliziamunicipale@comune.camporeale.pa.it

pec: protocollo.comunedicamporeale.pa@pec.it

Prot. n. 580 /2023-P.M.
Allegati n. 08

li, 03.05.2023

E, p.c.,



Al Responsabile 3° Settore
Al Sig. Sindaco

Loro Sedi

Oggetto: Trasmissione verbale di sopralluogo edifici scolastici siti al nuovo Centro.

Per i provvedimenti di competenza, si trasmette allegata alla presente, verbale di sopralluogo prot. N. 580/2023- P.M. del 03.05.2023 di cui in oggetto, redatto a seguito di sopralluogo effettuato da personale di questo Comando con relativi rilievi fotografici.

Distinti saluti

IL COMANDANTE P.M.
Commissario Capo Remigio Candido



**COMUNE DI CAMPOREALE
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO**

4° SETTORE

POLIZIA MUNICIPALE E PROTEZIONE CIVILE

Via Pascoli n. 65 - 90043 Camporeale

Tel. / fax 0924/37049 - 37051

e-mail: poliziamunicipale@comune.camporeale.pa.it

Prot. N. 580/2023 P.M.

Oggetto: Verbale di sopralluogo presso gli edifici scolastici del plesso comunale della Scuola Secondaria di 1° grado e Scuola dell'Infanzia siti nel nuovo Centro.

L'anno 2023, addì tre del mese di maggio, alle ore 9,30 circa, i sottoscritti Comandante di P.M. Remigio Candido e l'Ispettore capo Antonino Rizzo, insieme al dirigente amministrativo Sig. Michelangelo Faraci e l'insegnante Maria Strada, previa convocazione, si sono recati presso gli edifici scolastici del plesso comunale della Scuola Secondaria di 1° grado e Scuola dell'Infanzia, siti nel nuovo Centro e procedevano al sopralluogo al fine di controllare le criticità che potrebbero interessare le strutture succitate, nonché creare un eventuale rischio potenziale per l'incolumità degli alunni e del personale scolastico.

Nel corso del sopralluogo alla continua presenza dei sunnominati si è accertato quanto segue:

- che le condizioni del muro posteriore, dove è collocata la ringhiera della scuola secondaria di 1° grado, risulta inclinato in avanti e presenta delle lesioni abbastanza evidenti, mentre sul soffitto e sulle pareti interne della palestra venivano riscontrate tracce di umidità;
- che il tetto della scuola dell'infanzia necessita di una urgente manutenzione per ripristinare la sua impermeabilità, in quanto all'interno della struttura, e precisamente nel soffitto, sono state riscontrate evidenti tracce di umidità e lesioni;
- nel plesso Giardini, la pavimentazione del cortile esterno della scuola dell'infanzia, adiacente l'ingresso, presentava un lieve abbassamento rispetto alla struttura dell'edificio;
- la parte esterna di diverse plafoniere con lampade al neon collocate nei soffitti delle aule era fissata alla parte interna con dell'adesivo trasparente.

Durante il sopralluogo sono stati effettuati dei rilievi fotografici (n. 22 foto), che si allegano al presente verbale.

Copia del presente verbale viene trasmessa all'Ufficio Tecnico comunale, al fine di adottare con urgenza i necessari provvedimenti, al fine di tutelare l'incolumità degli alunni e del personale scolastico.

Il presente verbale viene redatto in duplice copia, di cui una viene trasmessa all'U.T.C. e una rimane agli atti di questo Comando di Polizia Municipale.

Fatto, letto, confermato e sottoscritto.

I Verbalizzanti
ISPETTORE P.M.

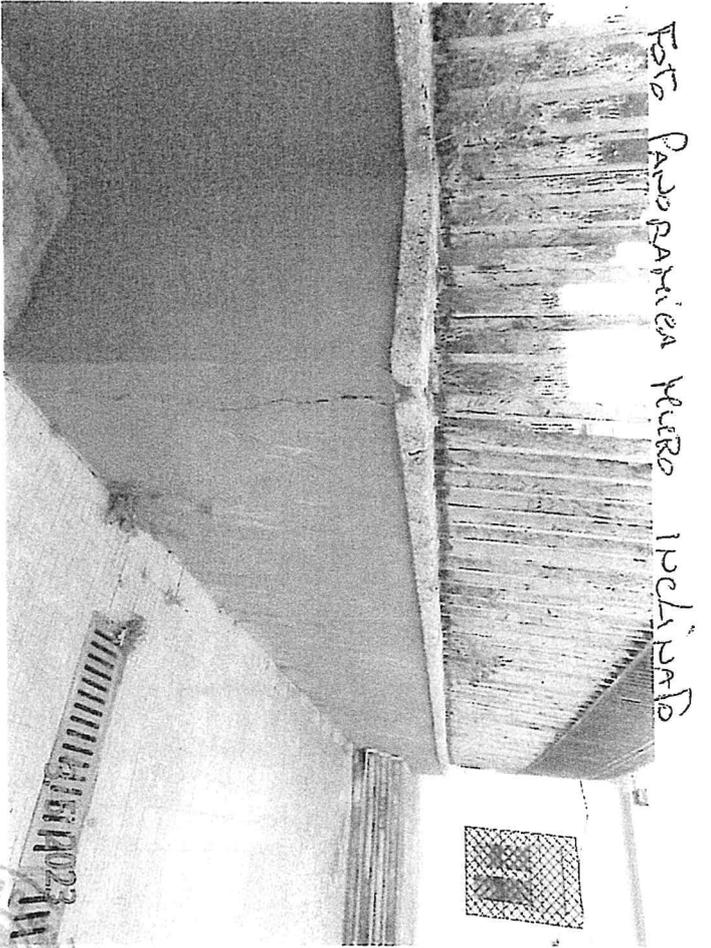



Foto PANDAPATICA MURO INCLINATO

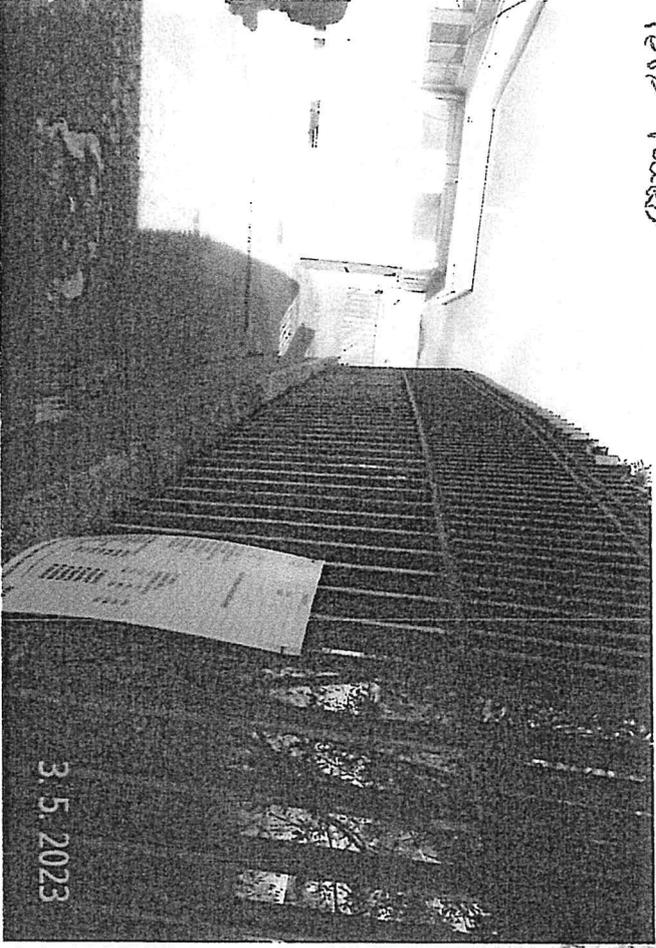


Foto MURO

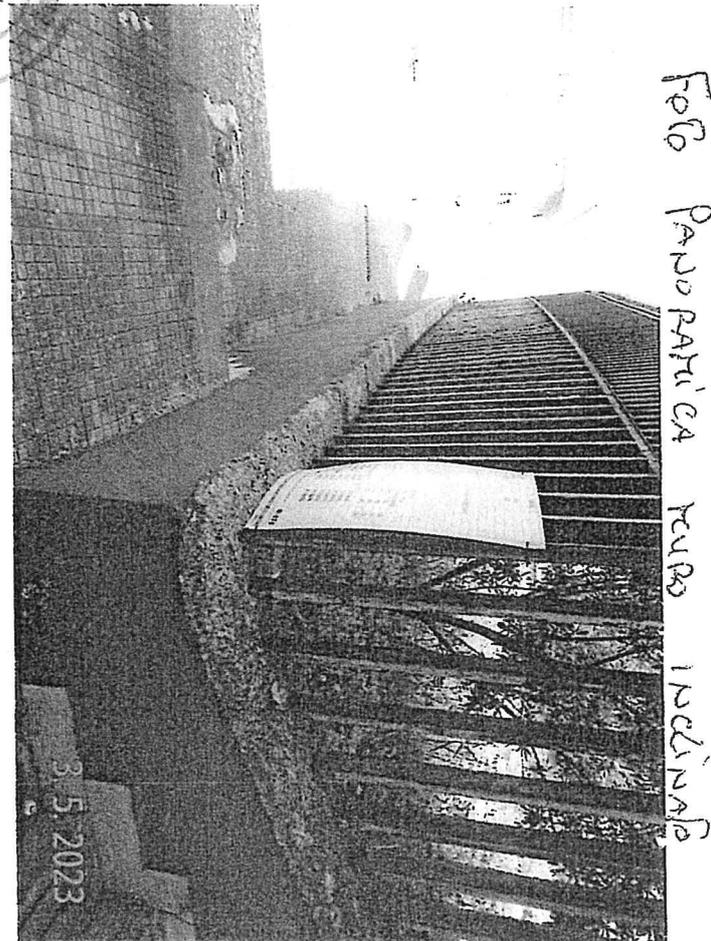


Foto PANDAPATICA MURO INCLINATO

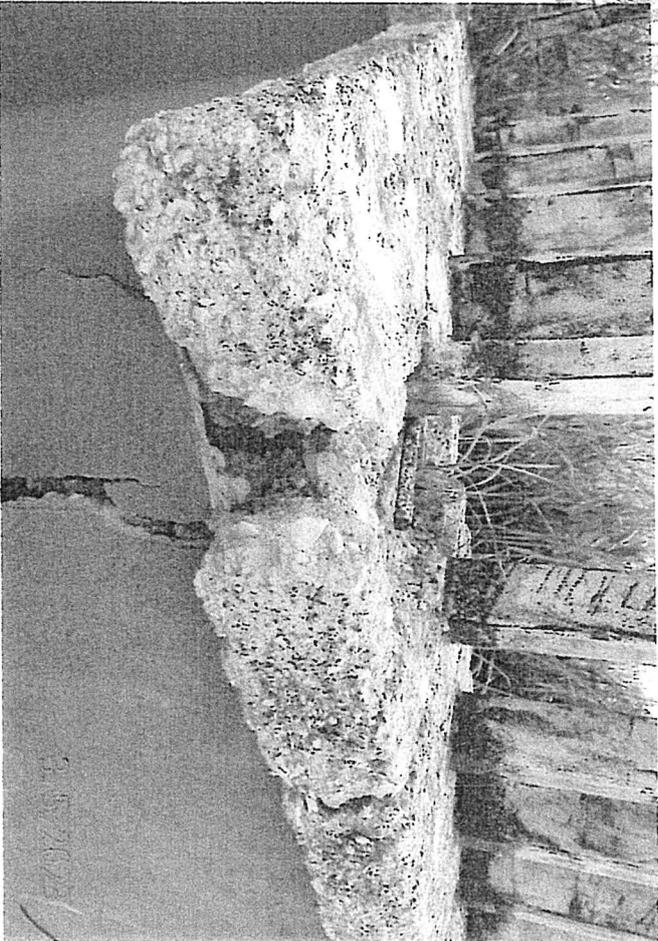


Foto ANALITICA MURO con CREPE

PANDAPATICA

3.5.2023

3.5.2023

3.5.2023

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

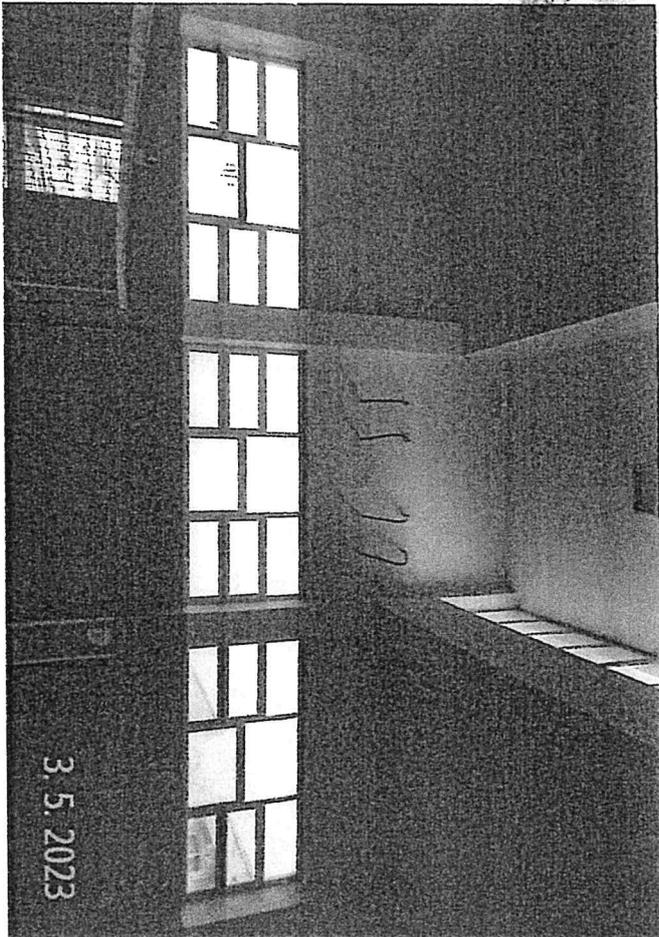
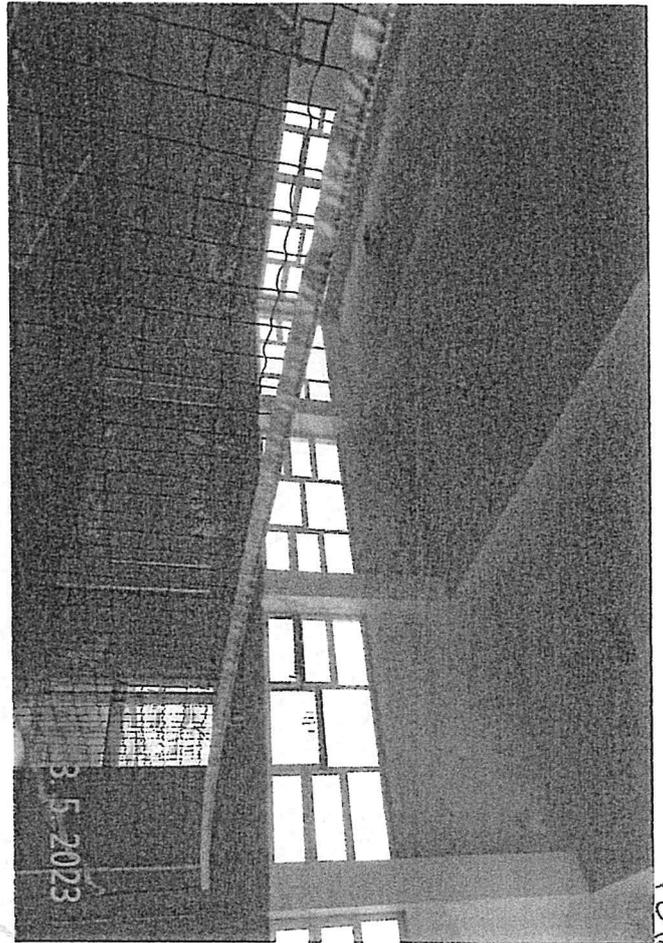
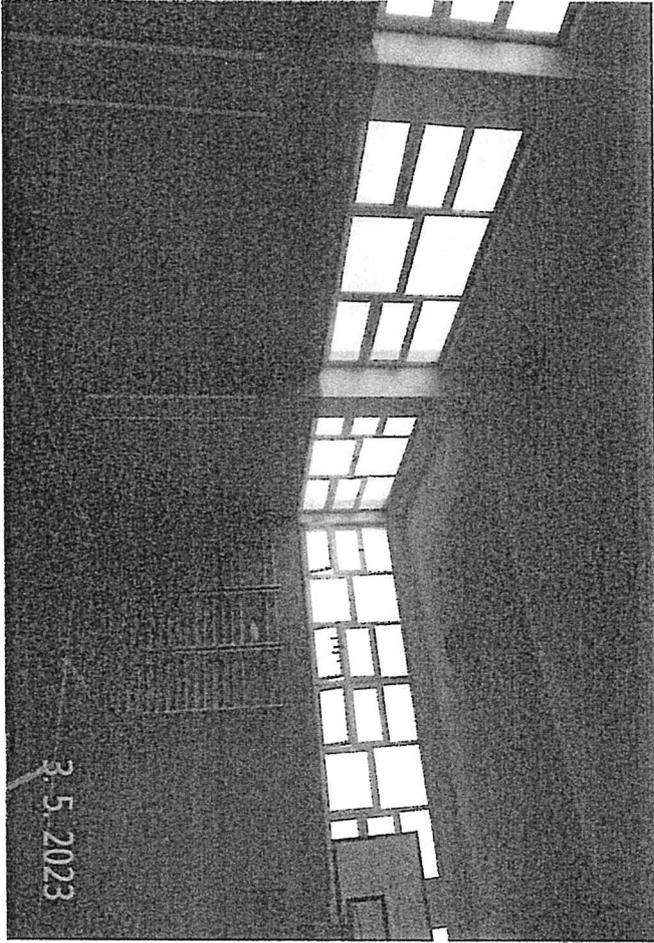


Foto
Di
Palestra
con
Evidenti
Tracce
di
utilizzazione

RAC

FOTO PALESTRA con EVIDENTI TRACCE DI UMIDITÀ.



PAW

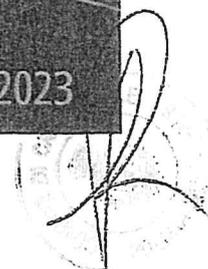
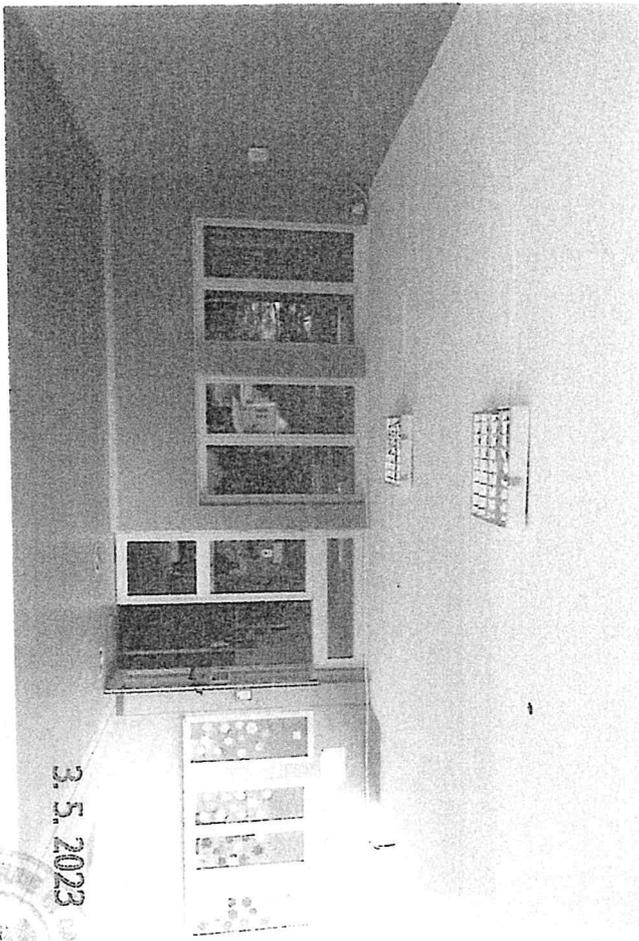


FOTO ENTRATA SCUOLA DELL'INFANZIA CON PIAFONIERE TENUTE DA SCOTTA ADESSIO



3.5.2023

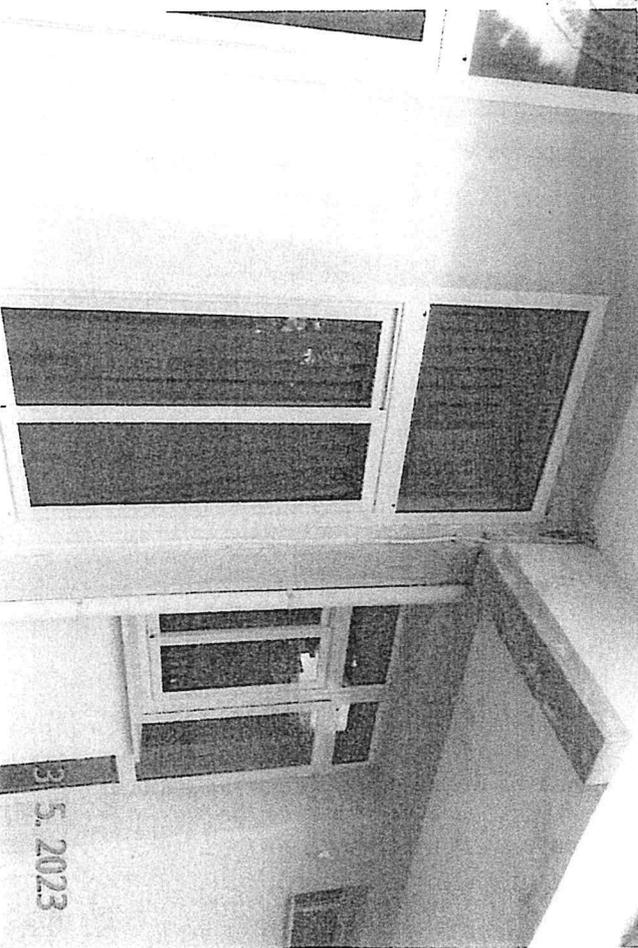
FOTO PAVIMENTAZIONE TETTO SCUOLA DELL'INFANZIA CON PRESENZA DI PIANTE/ERBAECE-



3.5.2023

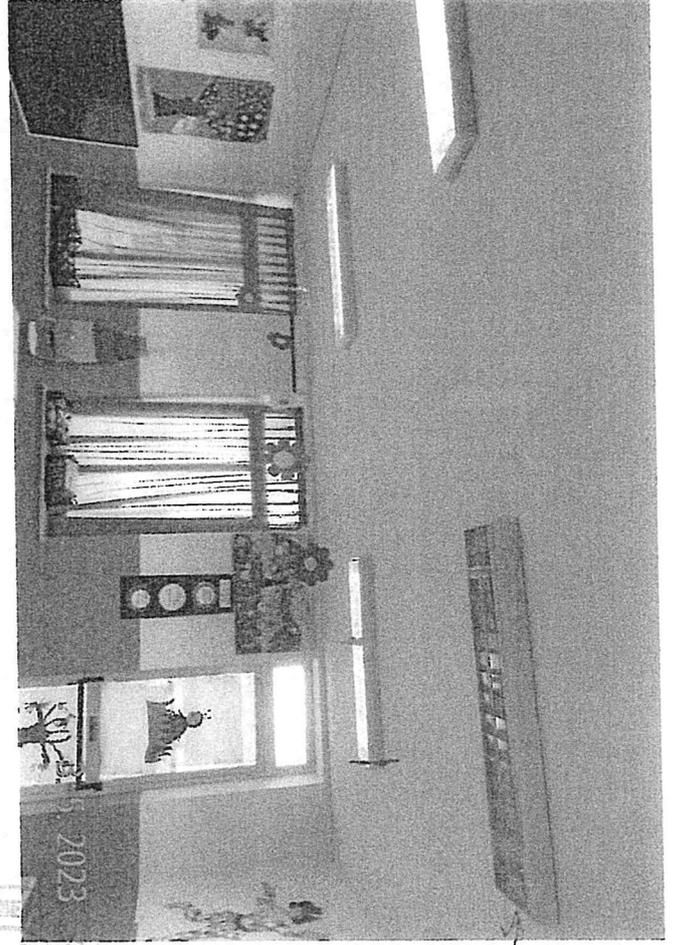
PAV

EVIDENTI TRACCE DI UMIDITA'

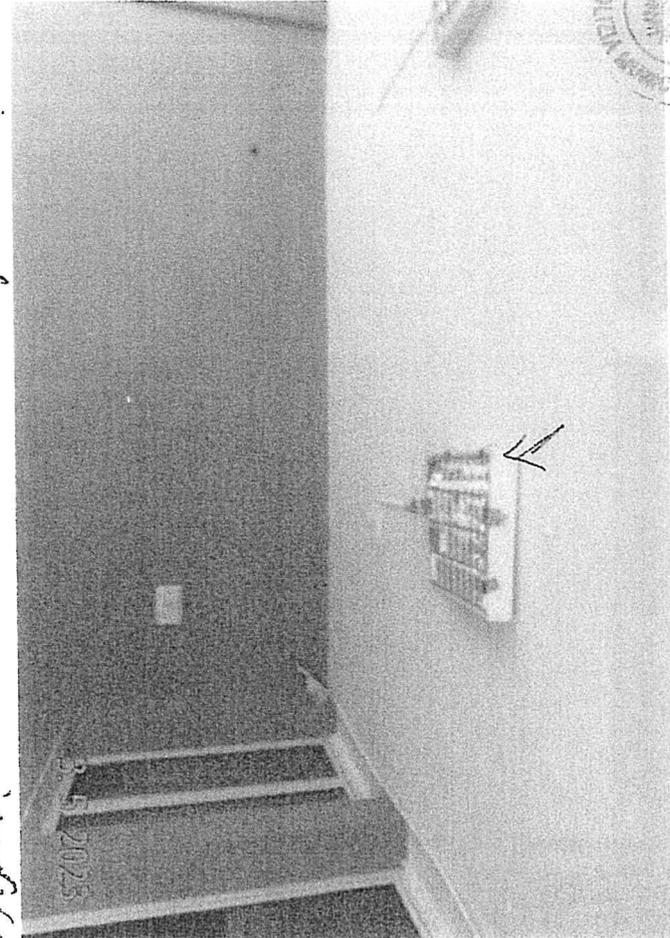


3.5.2023

INTERNO SCUOLA DELL'INFANZIA

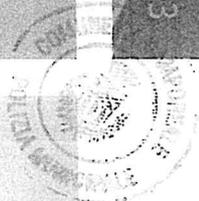


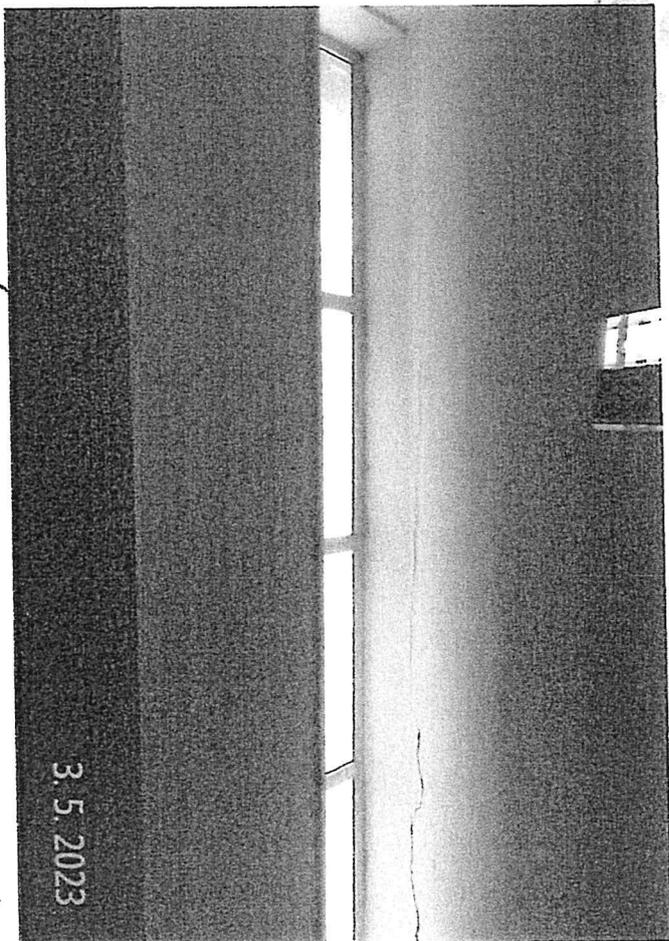
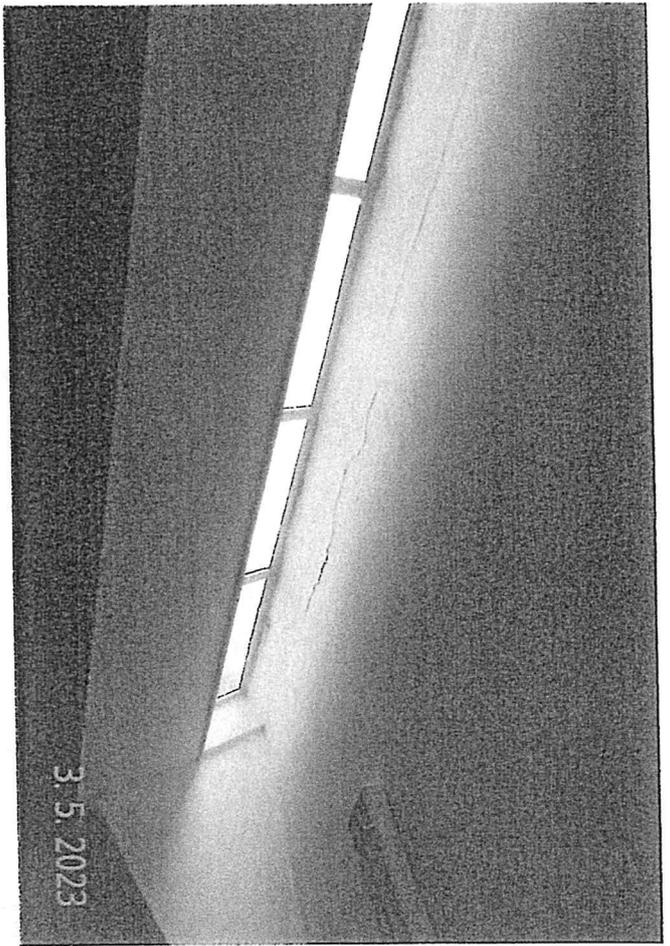
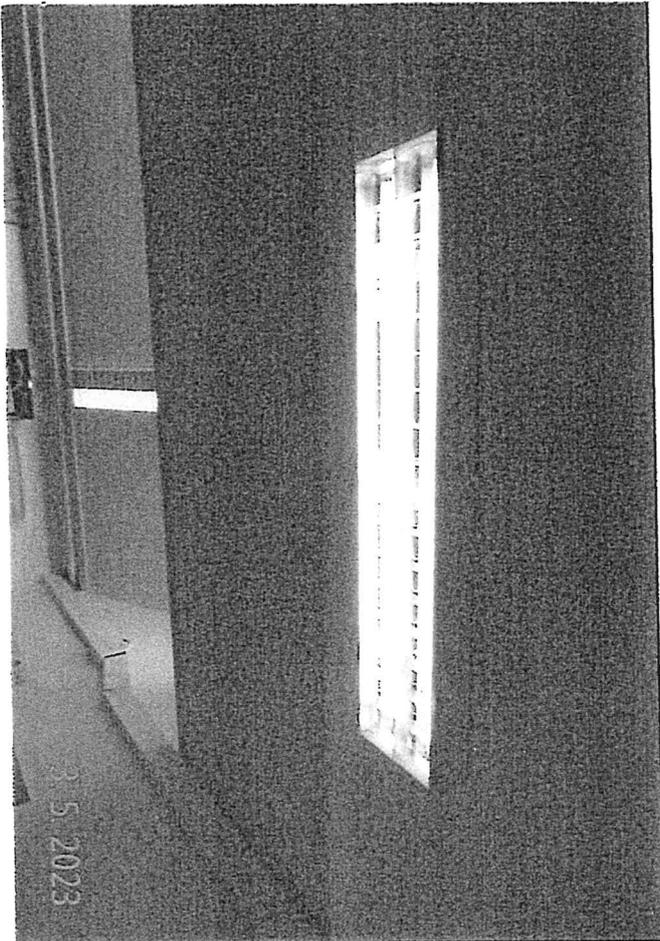
scoteh sulle PLAFONIERE



INTERNO AULE SCUOLA DELL'INFANZIA

[Handwritten signature]





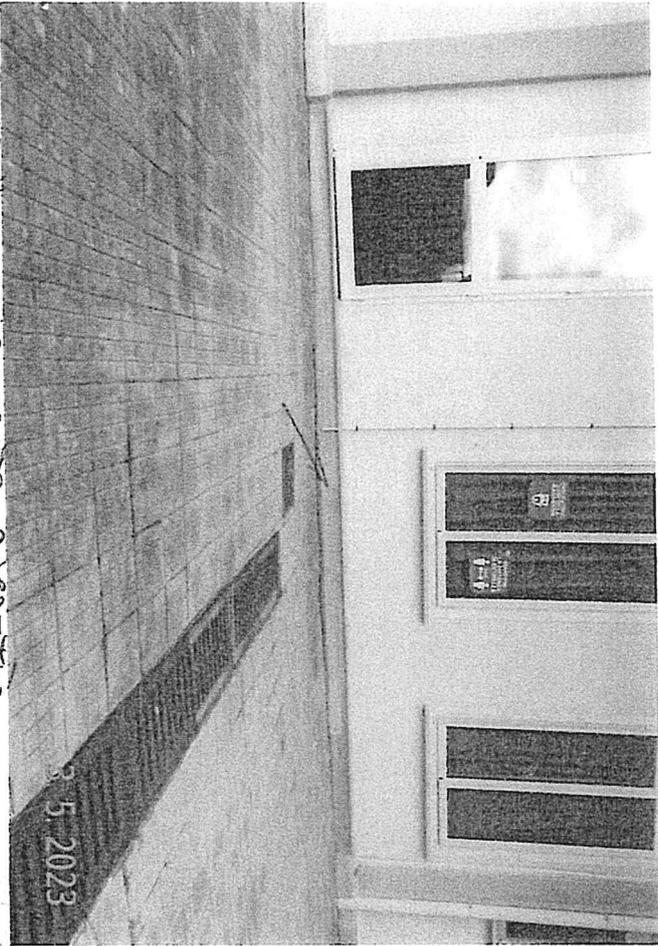
ALLI MORSO INTERNO SCUOLA DELL'INFANZIA

[Handwritten signature]

INTERNO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA
CON PRESENZA DI CREPE



Arca di



CODICE R. BASILIO RISPETTO
ALIA ANTICIPA NAZIONALE

3 5. 2023



Arca di



Arca di

CODICE R. BASILIO RISPETTO
ALIA ANTICIPA NAZIONALE

3 5. 2023

