



COMUNE DI CAMPOREALE

Citta' Metropolitana di Palermo

COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N° 76 del Registro
del 1 8 NOV. 2021

Oggetto: Lavori relativi agli interventi basilari di messa in sicurezza, manutenzione straordinaria, pronto intervento ordinario dell'impianto di pubblica illuminazione di Camporeale - CUP: B97H200114330004 - CIG: 8981077B30 - Riapprovazione 1^ perizia di variante in corso d'opera.

L'anno duemilaventuno, il giorno diotto del mese di Novembre alle ore 13:30 e seguenti, nella Casa Comunale, e nella consueta sala delle adunanze, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale, con l'intervento dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	
<i>Cino Dott. Luigi</i>	<i>Sindaco</i>	<i>Presente</i>
<i>Lanfranca D.ssa Francesca</i>	<i>V. Sindaco</i>	<i>Assente</i>
<i>Spera D.ssa Francesca</i>	<i>Assessore</i>	<i>Presente</i>
<i>Giacone Geom. Giuseppe</i>	<i>Assessore</i>	<i>Presente</i>
<i>Pisciotta Emanuele</i>	<i>Assessore</i>	<i>Assente</i>

Partecipa alla seduta il Segretario Generale D.ssa Marianna Avarello

Assume la Presidenza il Sindaco, Dott. Luigi Cino, il quale invita i componenti della Giunta Municipale all'esame della seguente proposta di deliberazione

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALL'APPROVAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: Lavori relativi agli interventi basilari di messa in sicurezza, manutenzione straordinaria, pronto intervento ordinario dell'impianto di pubblica illuminazione di Camporeale - CUP: B97H200114330004 CIG: 8981077B30 - Riapprovazione 1^a perizia di variante in corso d'opera.

Il Responsabile del 3° Settore, in forza della determina sindacale n. 29 del 01/09/2021, propone alla Giunta Municipale di adottare la presente deliberazione:

Premesso:

- che con determina del Responsabile del 3° Settore n. 351 del 02/11/2020, registro di settore n. 012 del 30/10/2020 è stato affidato l'incarico per "Prestazione professionale propedeutica agli interventi basilari di messa in sicurezza, manutenzione straordinaria, pronto intervento ordinario dell'impianto di pubblica illuminazione di Camporeale, alla ditta CIRM Tecnica Studio Associato, con sede in Palermo, via Giusti, 9 - P.IVA 04542670825;
- che, con nota allocata al prot. 12792 del 09/12/2021, l'Ing. Sergio Rappa, n.q. di legale rappresentante della CIRM Tecnica Studio Associato, summenzionata, trasmetteva n. 1 copia del progetto esecutivo e del piano di sicurezza e coordinamento degli interventi di che trattasi, per l'importo complessivo di € 194.593,33, di cui € 94.599,15 per lavori, compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 6.714,75, € 47.000,00 per servizio di manutenzione su chiamata, ed € 46.279,43 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che con determina del Responsabile del 3° Settore n. 485 del 18/12/2020, registro di settore n. 052 del 18/12/2020 si prendeva atto della verifica, del parere tecnico e del verbale di validazione del progetto esecutivo di che trattasi e veniva approvato, in linea amministrativa, il progetto esecutivo dei Lavori relativi agli interventi basilari di messa in sicurezza, manutenzione straordinaria, pronto intervento ordinario dell'impianto di pubblica illuminazione di Camporeale - CUP: B97H200114330004, per l'importo complessivo di € 194.593,33, come sopra specificato;
- che, con la predetta determina n. 485 del 18/12/2020, si procedeva alla prenotazione del relativo impegno di spesa e venivano avviate le procedure necessarie per l'affidamento dei lavori di che trattasi, con l'attivazione di apposita procedura, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della legge n. 120 del 11/09/2020, mediante "richiesta di offerta (RdO) sulla piattaforma MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) del portale Consip;
- che, con determina del Responsabile del 3° Settore n. 109 del 18.02.2021, è stato approvato il verbale di "Proposta di Aggiudicazione" del 04/02/2021, recante gli esiti della gara, è stato affidato ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, l'incarico dei Lavori relativi agli interventi basilari di messa in sicurezza, manutenzione straordinaria, pronto intervento ordinario dell'impianto di pubblica illuminazione di Camporeale alla società CO.GI.PA. S.r.l., con sede legale in via Saladino n. 5 Camporeale - P. I.V.A. 05632310826, con clausola risolutiva espressa ai sensi dell'art. 1456 c.c. nel caso di comunicazioni antimafia positive, per un importo del contratto di € 120.359,27 per lavori netti depurati dal ribasso offerto ed € 6.714,75 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta oltre IVA di legge,
- che a seguito di tale atto è stato impegnato l'importo dell'aggiudicazione come da quadro economico:

A) LAVORI

A.1	Importo dei lavori a base d'asta (compreso oneri sicurezza)	€	101'313.90
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	6'714.75
A.3	Importo dei lavori a base d'asta (A1 - A2) Totale	€	94'599.15
A.4	a detrarre il ribasso d'asta (15% di A.3)	€	14'189.87

A.5	Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta, compresi oneri sulla sicurezza	€	87'124.03
-----	--	---	-----------

B) SERVIZIO MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI SU CHIAMATA

B.1	Servizio manutenzione su chiamata	€	47'000.00
-----	-----------------------------------	---	-----------

C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:

C.1	Imprevisti	€	5'065.70
C.2	Spese tecniche per progettazione esecutiva, D.ll., Coord. Sicurezza	€	15'341.04
C.3	Spese per funzioni interne (2.00% di A.1)	€	2'026.28
C.4	I.V.A. sui lavori (10.00% di A.4)	€	8'712.40
C.5	I.V.A. sulle competenze tecniche 22.00% di C2	€	3'375.03
C.6	I.V.A. servizio manutenzione impianti su chiamata 22.00% di B	€	10'340.00
C.7	Economie	€	15'608.86
C.8	totale somme a disposizione	€	60'469.30
TOTALE PROGETTO (A.5 + B.1 + C.8)		€	194'593.33

- che, con determina del Responsabile del 3° Settore n. 260 del 22/04/2021, veniva nominato quale R.U.P. del progetto di che trattasi l'Esperto Tecnico Geom. Mario Cuffaro, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- che, in data 06 maggio 2021, il Direttore dei lavori ha provveduto alla consegna, sotto le riserve di legge, dei lavori relativi agli interventi basilari di messa in sicurezza, manutenzione straordinaria, pronto intervento ordinario dell'impianto di pubblica illuminazione di Camporeale alla società CO.GI.PA. s.r.l.;
- che, con determina del Responsabile del 3° Settore n. 355 del 22/04/2021, si prendeva atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva, disposta con determina del Responsabile del 3° Settore n. 109 del 18/02/2021 ed in data 17 giugno 2021 veniva stipulato il contratto d'appalto prot. generale dell'Ente n. 6752 del 22/06/2021;
- che in data 17/06/2021 il Direttore dei lavori ha disposto, a decorrere dal 18/06/2021, la sospensione dei lavori, in considerazione, come si evince nel relativo verbale di sospensione, che:
 - ✓ durante la fase di installazione dei quadri elettrici sono emersi degli interventi necessari sugli impianti al fine di garantire la continuità del servizio di pubblica illuminazione, costituenti nella sostituzione di alcuni sostegni ed alcune armature il cui cattivo funzionamento provocava il continuo intervento delle protezioni differenziali installate nei nuovi quadri, necessarie a garantire la protezione dai contatti indiretti;
 - ✓ la necessità di garantire la continuità del servizio, sia in termini di sicurezza alla circolazione pedonale e veicolare, sia in termini di scoraggiamento di possibili atti criminosi contro cose o persone;
- che nel predetto verbale di sospensione dei lavori veniva accertato, altresì, che i problemi, riscontrati solamente all'atto della realizzazione, sono comunque non connessi alle opere di cui all'appalto in oggetto e che, per garantire la continuità del servizio, l'Amministrazione comunale ha disposto delle verifiche sugli apparecchi illuminanti con il proprio personale di manutenzione;
- che, con nota assunta al prot. 7926 del 20/07/2021, l'Ing. Sergio Rappa, n.q. di Direttore dei lavori, a seguito di richiesta da parte dell'Amministrazione, ha trasmesso la perizia di variante dei lavori, che comprende i seguenti allegati:
 - Relazione tecnica
 - Computo metrico estimativo
 - Quadro economico
 - Quadro di raffronto

con il seguente quadro economico di spesa:

A) LAVORI		
A.1 Importo dei lavori a base d'asta (compreso oneri sicurezza)	€	122'570.74
A.2 Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	7'721.96
A.3 Importo dei lavori a base d'asta (A1 - A2)	€	114'848.78
A.4 a detrarre il ribasso d'asta (15% di A.3)	€	17'257.61
A.5 Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta, compresi oneri sulla sicurezza	€	105'343.42
B) SERVIZIO MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI SU CHIAMATA		
B.1 Servizio manutenzione su chiamata	€	47'000.00
C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:		
C.1 Imprevisti	€	0.00
C.2 Spese tecniche per progettazione esecutiva, D.ll., Coord. Sicurezza	€	15'341.04
C.3 Spese per funzioni interne (2.00% di A.1)	€	2'451.41
C.4 I.V.A. sui lavori (10.00% di A.4)	€	10'534.34
C.5 I.V.A. sulle competenze tecniche 22.00% di C2	€	3'375.03
C.6 I.V.A. servizio manutenzione impianti su chiamata 22.00% di B	€	10'340.00
C.7 Economie	€	208.08
C.8 totale somme a disposizione	€	42'249.91
TOTALE PROGETTO (A.5 + B.1 + C.8)	€	194'593.33

- che, con determina del Responsabile del 3° Settore n. 471 del 21/07/2021, veniva nominato quale R.U.P. del progetto di che trattasi l'Istruttore Tecnico Geom. Vincenzo Mirrione, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in sostituzione dell'Esperto Tecnico Geom. Mario Cuffaro;

Atteso:

- che in sede di presa in carico del Codice Identificativo Gara (G.I.G. n. 8564732070) sul portale SIMOG di ANAC, da parte del nuovo R.U.P. Istruttore Tecnico Geom. Vincenzo Mirrione, è risultato che tale C.I.G. era stato cancellato, ex delibera 1/2017, in data 17/05/2021;

- che, pertanto, in relazione alla gara n. 7991298 è stato aggiunto, in data 15/11/2021 dal subentrante R.U.P. Istruttore Tecnico Geom. Vincenzo Mirrione, un nuovo lotto recante il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) n. 8981077B30,

- che con determina del Responsabile del 3° Settore n. 740 del 15/11/2021, veniva preso atto del nuovo C.I.G. 8981077B30, estrapolato in data 15/11/2021, a seguito della cancellazione d'ufficio del C.I.G. 8564732070, da parte di ANAC, ex delibera 1/2017;

Vista la nota allocata al n. 12952 in data 17/11/2021 del protocollo generale dell'Ente, con la quale l'Ing. Sergio Rappa n.q. di Direttore dei lavori ha trasmesso gli elaborati tecnico-economici relativi alla rimodulazione della predetta perizia di variante e suppletiva, evidenziando che:

- in una prima stesura della 1^a perizia di variante e suppletiva, entro le somme, era stata prevista l'installazione di armature LED;

- in considerazione del fatto che è intenzione dell'Amministrazione valutare fattibilità tecnico-economica di un intervento complessivo di riqualificazione energetica degli impianti di pubblica illuminazione, tali armature avrebbero potuto avere problemi di interfacciabilità con il futuro sistema di gestione ed inoltre, si sarebbe avuto una disuniformità nell'estetica e nel tipo ed intensità della luce sia rispetto alle armature future che a quelle esistenti, ad eccezione dei corpi illuminanti a LED installati presso il parco giochi di via Dei Lilla, che conferiscono una più ampia luminosità all'area.

- per tale ragione, l'Amministrazione ha chiesto di prevedere armature con lampade sodio alta pressione di tipologia analoga a quella già esistente.

- ciò, per altro, anche al fine di poter prevedere un maggior numero di corpi illuminanti, in relazione al minor costo unitario delle armature tradizionali in regione di quelle LED.

- gli interventi inclusi nella perizia in corso d'opera/assestamento, sono ammissibili in ragione del D. Lgs 50/2016, art.106 del Codice dei contratti pubblici che prevede la possibilità per l'Ente Appaltante su indicazione del Direttore dei Lavori e del RUP di adottare e approvare nei limiti della vigente normativa che regola l'esecuzione di OO.PP. una variante in corso d'opera e ciò a prescindere che quest'ultima sia stata o meno determinata da una circostanza "sopravvenuta", "imprevista e imprevedibile" al momento dell'affidamento del contratto. Per altro, gli interventi migliorativi e di completamento funzionale inclusi nella presente variante non costituiscono variazione delle caratteristiche funzionali, né modificano in alcun modo in maniera sostanziale la tipologia dell'opera prevista in appalto.

- nella fattispecie:

- o le opere previste in perizia riguardano il ripristino di armature stradali mancanti o rotte, possibile causa di correnti di dispersioni di entità tale da causare stacchi intempestivi delle protezioni differenziali di nuova installazione.

- o le armature sono state individuate durante un attento sopralluogo effettuato dal Direttore dei lavori, unitamente all'impresa, ed in particolare ci si riferisce alla necessità di sostituire:

- n. 5 pali e n. 6 armature in via Pascoli;
- n. 8 armature in via delle Betulle;
- n. 4 armature in via Montale;
- n. 2 pali e n. 3 armature nella zona artigianale;
- n. 1 armatura in Corso Umberto;
- n. 1 palo e n. 2 armature in Piazza Tenente Scaduto;
- n. 1 armatura in via dei Giardini.

- che la perizia di variante rimodulata dei lavori, comprende i seguenti allegati:

1. Relazione tecnica
2. Computo metrico estimativo
3. Quadro economico
4. Quadro comparativo

con il seguente quadro economico di spesa:

A) LAVORI			
A.1	Importo dei lavori a base d'asta (compreso oneri sicurezza)	€	122'570.74
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	7'721.96
A.3	Importo dei lavori a base d'asta (A1 - A2)	€	114'848.78
A.4	a detrarre il ribasso d'asta (15% di A.3)	€	17'227.32
A	Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta, compresi oneri sulla sicurezza	€	105'343.42

B) SERVIZIO MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI SU CHIAMATA		
B.1 Servizio manutenzione su chiamata	€	47'000.00
B.2 a detrarre il ribasso d'asta (15% di B.1)	€	7'050.00
B Importo manutenzione degli impianti su chiamata al netto del ribasso d'asta	€	39'950.00
C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE		
C.1 Imprevisti	€	0.00
C.2 Spese tecniche per progettazione esecutiva, D.ll., Coord. Sicurezza	€	15'341.04
C.3 Spese per funzioni interne (2.00% di A.1+B.1)	€	3'391.41
C.4 I.V.A. sui lavori (10.00% di A)	€	10'534.34
C.5 I.V.A. sulle competenze tecniche (22.00% di C.2)	€	3'375.03
C.6 I.V.A. servizio manutenzione impianti su chiamata (22.00% di B)	€	8'789.00
C.7 Economie	€	7'869.09
C Totale somme a disposizione	€	49'299.91
TOTALE PROGETTO (A + B + C)	€	194'593.33

• che le lavorazioni incluse in perizia disposte dal Direttore dei lavori e C.S.E., per le ragioni su esposte, sono stati verificati preliminarmente, anche in aderenza alle richieste esposte nel merito dall'Amministrazione Comunale, ed accettate integralmente, senza eccezione o riserva tecnica contabile, dall'Impresa Appaltatrice;

Dato atto che l'importo impegnato con somme proprie dall'Amministrazione comunale rimane invariato.

Richiamati:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- il d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
- il d.lgs 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. ed in particolare l'art. 106, comma 1 lettera c) e comma 12;

Precisato che il sottoscrittore della presente proposta non versa in situazioni, nemmeno potenziali, di conflitto di interesse di cui alla legge n. 190/2012 e del d.P.R. n. 62/2013, nonché di non rientrare in alcuna delle fattispecie che prevedono comunicazioni o informazioni in ordine a conflitti di interesse da cui possa scaturire l'obbligo di astensione;

Per le motivazioni di fatto e di diritto, meglio esplicitati in narrativa,

PROPONE

Prendere Atto della perizia in corso d'opera/assestamento rimodulata, redatta ing. Sergio Rappa, relativa ai "lavori relativi agli interventi basilari di messa in sicurezza, manutenzione straordinaria, pronto intervento ordinario dell'impianto di pubblica illuminazione di Camporeale", con il seguente quadro economico di spesa, comprensivo dei lavori e delle somme a disposizione della Stazione Appaltante, come di seguito indicato:

A) LAVORI		
A.1 Importo dei lavori a base d'asta (compreso oneri sicurezza)	€	122'570.74
A.2 Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	7'721.96
A.3 Importo dei lavori a base d'asta (A1 - A2) Totale	€	114'848.78
A.4 a detrarre il ribasso d'asta (15% di A.3)	€	17'227.32
A Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta, compresi oneri sulla sicurezza	€	105'343.42
B) SERVIZIO MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI SU CHIAMATA		
B.1 Servizio manutenzione su chiamata	€	47'000.00
B.2 a detrarre il ribasso d'asta (15% di B.1)	€	7'050.00
B Importo manutenzione degli impianti su chiamata al netto del ribasso d'asta	€	39'950.00
C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE		
C.1 Imprevisti	€	0.00
C.2 Spese tecniche per progettazione esecutiva, D.ll., Coord. Sicurezza	€	15'341.04
C.3 Spese per funzioni interne (2.00% di A.1+B.1)	€	3'391.41
C.4 I.V.A. sui lavori (10.00% di A)	€	10'534.34
C.5 I.V.A. sulle competenze tecniche (22.00% di C.2)	€	3'375.03
C.6 I.V.A. servizio manutenzione impianti su chiamata (22.00% di B)	€	8'789.00
C.7 Economie	€	7'869.09
C Totale somme a disposizione	€	49'299.91
TOTALE PROGETTO (A + B + C)	€	194'593.33

Dare Atto:

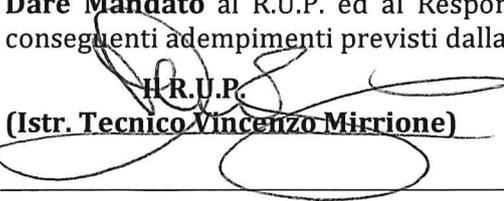
✓ che la predetta perizia di variante è stata redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettere b) e c) del D.Lgs. 50/2016, con un importo in aumento pari a € 18'219.39, per un nuovo importo contrattuale pari a € 105'343.42 di cui € 97'591.17 per lavori al netto del ribasso d'asta e € 7'721.96 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

✓ che tale aumento, per come precedentemente determinato, trova copertura nelle economie derivanti dal ribasso d'asta e dagli imprevisti del quadro economico, e quindi con somme già impegnate per il seguente contratto;

✓ che tale perizia non comporta alcun incremento del compenso per il direttore dei lavori e CSE, Ing. Sergio Rappa;

Mantenere il formale impegno di spesa per € 194'593.33, di cui € 105'343.42 per lavori ed € 39'950.00 per interventi di manutenzione su chiamata, entrambi già al netto del ribasso d'asta e € 49'299.91 per somme a disposizione dell'amministrazione, comprensive di € 7'869.09 per economie;

Dare Mandato al R.U.P. ed al Responsabile del 3° Settore - Area Tecnica di predisporre tutti i necessari e conseguenti adempimenti previsti dalla normativa vigente in materia.


Il R.U.P.
(Istr. Tecnico Vincenzo Mirrione)

Il Responsabile del 3° Settore
(Arch. Maurizio Parisi)


PARERE DI REGOLARITA' TECNICA.

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi dell'articolo 53 della L. 8.6.1990 n. 141, così come recepito dalla L.R. 48/1991, integrato dall'articolo 12 della L.R. 30/2000 e 147 bis - comma I - del D. Leg.vo 18.08.2000 n. 267, parere FAVOREVOLE, in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Camporeale, li 17 NOV. 2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE: 

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE.

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del D. Leg.vo 18.08.2000 n. 267, parere FAVOREVOLE, in ordine alla regolarità contabile.

Camporeale, li _____

IL RESPONSABILE DEL SETTORE: _____

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la superiore proposta di deliberazione,

VISTI i pareri di regolarità espressi sulla proposta di deliberazione;

RITENUTA la proposta meritevole di approvazione;

Con voti unanimi favorevoli, espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

APPROVARE, per i motivi esposti in premessa, la superiore proposta di deliberazione che qui si intende riportata ed integralmente trascritta;

DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente esecutivo, stante l'urgenza di provvedere in merito;

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.TO Dott. Luigi Cino

L'ASSESSORE ANZIANO

F.TO Geom. Giuseppe Giaccone

IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO D.ssa Marianna Avarello

IL SEGRETARIO COMUNALE CAPO

visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

su conforme attestazione del Messo comunale, che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line il giorno _____, e per 15 giorni consecutivi.

IL MESSO COMUNALE

Camporeale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(D.ssa Marianna Avarello)

la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 18 NOV. 2021.

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, non essendo pervenuti osservazioni e/o reclami;

perché dichiarata immediatamente esecutiva;

Camporeale, li 18 NOV. 2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO (D.ssa Marianna Avarello)

È copia conforme all'originale

Camporeale, li 18 NOV. 2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
(D.ssa Marianna Avarello)

