

# COMUNE DI CAMPOREALE

## Città Metropolitana di Palermo

### COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N° 44 del Registro

del 06 APR. 2023

**OGGETTO:** PRESA D'ATTO. Riqualficazione energetica di edifici comunali mediante la realizzazione di interventi di efficienza energetica anche tramite interventi per la produzione di energia rinnovabile. Partecipazione all'Avviso pubblico "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2022" promosso dal Ministero della Transizione Ecologica: INDIZIONE PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO C.S.E. 2022 mediante RDO (Evoluta) sul MePA, finalizzata alla realizzazione di interventi di efficientamento energetico per l'edificio comunale ADIBITO A UFFICIO TECNICO E COMANDO DI POLIZIA MUNICIPALE, sito nella via Giovanni Pascoli,65, Camporeale (Pa).

L'anno duemilaventitre, il giorno SEI del mese di Aprile alle ore \_\_\_\_\_ e seguenti, nella Casa Comunale, e nella consueta sala delle adunanze, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale, con l'intervento dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	
<i>Cino Dott. Luigi</i>	<i>Sindaco</i>	<i>Presente</i>
<i>Lanfranca D.ssa Francesca</i>	<i>V. Sindaco</i>	<i>Assente</i>
<i>Ciaccio P.A. Nicola</i>	<i>Assessore</i>	<i>Assente</i>
<i>Plaia D.ssa Gaudenzia</i>	<i>Assessore</i>	<i>Presente</i>
<i>Santoro D.ssa Katuscia</i>	<i>Assessore</i>	<i>Presente</i>

Partecipa alla seduta il Segretario Generale D.ssa Doriana Nastasi

Assume la Presidenza il Sindaco, Dott. Luigi Cino, il quale invita i componenti della Giunta Municipale all'esame della seguente proposta di deliberazione

Il Responsabile del Settore 3° - Urbanistica e lavori Pubblici, Arch. Maurizio Parisi, in forza della determina sindacale n. 26 del 01/09/2021 e seguenti, nell'attestare di non versare in ipotesi di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, proprio e dei soggetti indicati dall'art. 7 del D.P.R. 62/2013, e di aver acquisito analoga dichiarazione dai dipendenti che hanno collaborato all'istruttoria, sottopone all'approvazione della Giunta Municipale la seguente proposta di deliberazione:

**OGGETTO: PRESA D'ATTO.** Riqualficazione energetica di edifici comunali mediante la realizzazione di interventi di efficienza energetica anche tramite interventi per la produzione di energia rinnovabile. Partecipazione all'Avviso pubblico "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2022" promosso dal Ministero della Transizione Ecologica: INDIZIONE PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO C.S.E. 2022 mediante RDO (Evoluta) sul MePA, finalizzata alla realizzazione di interventi di efficientamento energetico per l'edificio comunale ADIBITO A UFFICIO TECNICO E COMANDO DI POLIZIA MUNICIPALE, sito nella via Giovanni Pascoli,65, Camporeale (Pa).

**PREMESSO CHE,**

- in data 27 Ottobre 2022 il Ministro della Transizione Ecologica ha emanato l'avviso "Comuni per la Sostenibilità e Efficienza energetica - C.S.E. 2022", (MITE- Registro accordi e contratti R.137 del 04/10/2022) che prevede il finanziamento in conto capitale del 100% delle spese ammissibili di progetti di efficienza energetica che includano anche iniziative per la produzione di energia da fonti rinnovabili negli edifici delle Amministrazioni comunali, dell'intero territorio nazionale, attraverso l'acquisto e l'approvvigionamento di beni e servizi tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);
- l'avviso "Comuni per la Sostenibilità e Efficienza energetica - C.S.E. 2022" ha una dotazione finanziaria pari a 320milioni di euro di cui il 50% destinato ad edifici situati nei territori delle Regioni del Mezzogiorno (Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sardegna e Sicilia);
- le Amministrazioni Comunali abilitate al MePA, possono attivare le procedure per acquistare i beni e servizi - elencati nella "tabella prodotti PON IC/CSE 2022 e APE PON IC/CSE 2022" indicate nello stesso Avviso - esclusivamente tramite una richiesta di offerta (RdO evoluta) a partire dalla data del 08/11/2022;
- le istanze di concessione di contributo (dopo l'aggiudicazione provvisoria della RDO) potranno essere presentate dal legale rappresentante dell'Amministrazione comunale, o da altro soggetto delegato, esclusivamente per via telematica utilizzando la piattaforma informatica di cui all'articolo 12.2, dalle ore 10:00 alle ore 17:00 di tutti i giorni, dal lunedì alla domenica, a decorrere dal 30 novembre 2022, sino ad esaurimento della dotazione finanziaria prevista;
- l'ammontare dell'agevolazione concedibile per ciascuna istanza non può essere inferiore ad €40.000,00 (quarantamila/00), IVA esclusa, e non può eccedere la soglia di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35, comma 1, lett. c) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., di volta in volta vigente alla data di attivazione delle procedure di acquisizione di cui all'art. 5.2 che attualmente è pari ad € 215.000,00 (duecentoquindicimila/00) IVA esclusa;
- ai fini dell'ammissibilità al contributo a valere sul PON IC, il soggetto istante, per ciascun intervento da realizzarsi sugli edifici di cui all'articolo 2.1 dell'avviso, dovrà possedere un valido APE *ex ante* alla realizzazione dell'intervento, che sia stato trasmesso alla Regione o Provincia autonoma competente per territorio in attuazione del decreto interministeriale del 26 giugno 2015 precedentemente all'avvio della procedura di acquisto tramite il MePA dei prodotti di cui alla "Tabella prodotti PON IC/CSE 2022";
- la disponibilità dell'APE *ex ante* in capo al soggetto istante è condizione necessaria e indispensabile per l'individuazione dei prodotti di cui alla "Tabella prodotti PON IC/CSE 2022" che si intende acquistare e di cui si richiede il contributo con l'istanza di concessione. Qualora il soggetto istante non disponesse di un APE *ex ante*, lo stesso dovrà provvedere al suo acquisto. L'APE, rilasciata da un soggetto accreditato, dovrà essere conforme alle prescrizioni del decreto interministeriale del 26 giugno 2015. la spesa relativa all'acquisto dell'APE *ex ante* è considerata ammissibile a contributo purché ricorrano le condizioni previste dall'art. 3.4 dell'avviso;
- l'ape ante dell'immobile comunale denominato ufficio tecnico e polizia municipale è stato redatto dall'arch. Maurizio Parisi;

**CONSIDERATO CHE,** il ricorso alle fonti energetiche rinnovabili e il risparmio energetico rappresentano per il Comune l'opportunità di ridurre i consumi di energia fossile, ridurre gli importi delle bollette energetiche, abbattere le emissioni inquinanti e contribuire al contrasto dei cambiamenti climatici;

**PRESO ATTO CHE**

- il Comune di Camporeale intende partecipare all'Avviso C.S.E. - Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza Energetica" per effettuare interventi di efficientamento energetico nell'immobile di denominato ufficio tecnico e polizia municipale, sito nella via Giovanni Pascoli,65, prevedendo la sostituzione degli infissi, sostituzione delle pompe di calore, realizzazione di un impianto fotovoltaico con accumulo e il relamping.
- il suddetto Avviso è finalizzato ad avviare una procedura ad evidenza pubblica per il finanziamento di iniziative riguardanti la realizzazione, come di seguito meglio indicato, di interventi di efficienza

energetica anche tramite interventi per la produzione di energia rinnovabile negli edifici delle Amministrazioni comunali dell'intero territorio nazionale attraverso l'acquisto e l'approvvigionamento di beni e servizi tramite il MePA;

- possono presentare istanza di concessione di contributo a valere sul PON IC le Amministrazioni comunali (di seguito anche "soggetto istante" o "soggetti istanti") che intendano realizzare, anche tramite la produzione di energia rinnovabile, interventi di efficienza energetica di edifici:
  - (i) insistenti sul territorio nazionale, di proprietà dei soggetti istanti e che siano nella disponibilità degli stessi, restando, pertanto, espressamente escluse fattispecie di detenzione (es. comodato, locazione, affitto) o possesso (es. usufrutto, uso, abitazione) da parte di terzi su edifici degli istanti o degli istanti su edifici di proprietà di terzi;
  - (ii) adibiti ad uso pubblico, a destinazione non residenziale e non destinati all'esercizio di attività economica intesa come qualsiasi attività consistente nell'offrire beni e servizi sul mercato;
- ai fini dell'ammissibilità al contributo a valere sul PON IC, il soggetto istante, per ciascun intervento da realizzarsi sugli edifici di cui all'articolo 2.1, dovrà possedere un valido APE *ex ante* alla realizzazione dell'intervento, che sia stato trasmesso alla Regione o Provincia autonoma competente per territorio in attuazione del decreto interministeriale del 26 giugno 2015 precedentemente all'avvio della procedura di acquisto tramite il MePA dei prodotti di cui alla "Tabella prodotti PON IC/CSE 2022". La disponibilità dell'APE *ex ante* in capo al soggetto istante è condizione necessaria e indispensabile per l'individuazione dei prodotti di cui alla "Tabella prodotti PON IC/CSE 2022" che si intende acquistare e di cui si richiede il contributo con l'istanza di concessione. Qualora il soggetto istante non disponesse di un APE *ex ante*, lo stesso dovrà provvedere al suo acquisto. L'APE, rilasciata da un soggetto accreditato, dovrà essere conforme alle prescrizioni del decreto interministeriale del 26 giugno 2015.
- gli interventi ammissibili, inoltre, dovranno garantire la riduzione, rispetto alla situazione preesistente, dei consumi energetici degli edifici oggetto di intervento come desumibile dall'Attestato di prestazione energetica (di seguito "APE") *ex ante* di cui all'articolo 3.3. Il rispetto dei requisiti di cui al presente comma è oggetto di una specifica dichiarazione che il soggetto richiedente renderà con la sottoscrizione dell'istanza di concessione del contributo;
- alla data di presentazione dell'istanza di concessione di contributo, i soggetti istanti non devono trovarsi in condizioni tali per cui sia stata deliberata nei loro confronti la dichiarazione di dissesto finanziario ai sensi dell'articolo 246 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm. ii.;
- il finanziamento è concesso nella forma del contributo a fondo perduto, pari al 100% (cento per cento) dei costi ammissibili, per la realizzazione degli interventi previsti attraverso l'acquisto e l'approvvigionamento di beni e servizi proposti dai fornitori abilitati all'interno del MePA, in riferimento al bando di abilitazione "Fonti rinnovabili ed efficienza energetica";

#### CONSIDERATO CHE

- le istanze di concessione di contributo potranno essere presentate dal legale rappresentante dell'Amministrazione comunale, o da altro soggetto delegato, esclusivamente per via telematica utilizzando la piattaforma informatica di cui all'articolo 12.2 e conformemente al modulo *pro-forma* accluso al presente Avviso come **Allegato A**;
- la procedura preordinata alla presentazione dell'istanza di concessione di contributo dovrà essere avviata, previa abilitazione al MePA, comunque, in conformità alla disciplina dell'iniziativa "Fonti rinnovabili ed efficienza energetica" e alle "Regole del Sistema di e-procurement della Pubblica Amministrazione" (come da relativi documenti reperibili nel medesimo portale), nonché nel rispetto delle disposizioni del Codice dei contratti pubblici e, per le parti ancora vigenti, del D.P.R. n. 207/2010, i soggetti istanti, fatti in ogni caso salvi gli ulteriori termini e condizioni previsti dal presente Avviso, effettuano l'acquisto dei prodotti indicati nella "Tabella prodotti PON IC/CSE 2022" di cui all'articolo 3.1, nonché quelli indicati nella "Tabella prodotti APE PON IC/CSE 2022" di cui all'art.3.4, **esclusivamente attraverso lo strumento procedurale della Richiesta di Offerta (RDO)Evoluta**;
- il soggetto istante, nell'ambito della procedura d'acquisto tramite RDO Evoluta, dovrà avviare una gara d'appalto conforme alle prescrizioni contenute nel Codice dei contratti pubblici e nel Decreto Semplificazione, articolo 1, comma 2.
- I progetti dei singoli interventi, sono stati redatti dall'arch. Maurizio Parisi, Responsabile del III Settore Tecnico LL.PP., in possesso dei requisiti di professionalità ed esperienza;
- Le RDO Evolute per ogni singolo intervento sono state già avviate;

#### VISTI:

- il D. Lgs. 18 aprile 2016 N. 50 (codice degli appalti) e succ. mod. e int.;
- il D.I. 18 aprile 2019, n. 32 (c.d. *Decreto Sblocca Cantieri*) convertito dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, di modifica di alcune parti del D.Lgs. 50/2016, modificato dalla Legge 120/2020 e dalla Legge 108/2021;
- le "Linee Guida n. 4 dell'Anac" e succ. di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- il D.P.R. 207/2010 (Regolamento di Esecuzione) nelle parti rimaste in vigore in via transitoria ai sensi degli art. 216 e 217 del D. Lgs. 50/2016;

- il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) convertito con modificazioni nella Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 recante "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- la Legge 120/2020 (decreto semplificazioni);
- la Legge 108/2021;
- la L.R. 12/2011 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. 267/2000 (T.U.EE.LL.);
- l'O.R.EE.LL.;
- il vigente Statuto Comunale;
- il Decreto Sindacale n. 29/2021 di nomina del responsabile del III settore "Lavori Pubblici", dell'arch. Maurizio Parisi, Responsabile di Posizione Organizzativa del III Settore Tecnico LL.PP.;

Tutto ciò premesso e considerato,

### PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

1. **DI APPROVARE** le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI PRENDERE ATTO** dei contenuti, con i relativi allegati, che in data 26/10/2022 il Ministero della Transizione Ecologica ha pubblicato con l'avviso "Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica - C.S.E. 2022", n. 137 del 04/10/2022, in breve "Avviso C.S.E. 2022", che prevede il finanziamento in conto capitale del 100% delle spese ammissibili di progetti di efficienza energetica che includano anche iniziative per la produzione di energia da fonti rinnovabili negli edifici delle Amministrazioni comunali, dell'intero territorio nazionale, attraverso l'acquisto e l'approvvigionamento di beni e servizi tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);
3. **DI DICHIARARE** che alla data di presentazione dell'istanza di concessione di contributo, il comune di Camporeale non si trova nelle condizioni tali per cui sia stata deliberata nei propri confronti la dichiarazione di dissesto finanziario ai sensi dell'articolo 246 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm. ii.;
4. **DI DARE ATTO CHE E' STATO INDICATO** al Responsabile del III Settore Tecnico e LL.PP. quale sito idoneo alla realizzazione degli interventi di efficientamento energetico, l'immobile di proprietà comunale sito nella via Giovanni Pascoli, 65, ADIBITO A UFFICIO TECNICO E COMANDO DI POLIZIA MUNICIPALE.
5. **DI DARE ATTO CHE** sono state avviate le RDO EVOLUTE per singolo intervento nel rispetto della tempistica che la procedura per la partecipazione all'Avviso "C.S.E. 2022 - Comuni per la sostenibilità e l'efficienza energetica", relativo alla concessione di contributi a fondo perduto per la realizzazione di interventi di efficienza energetica, indetto dal Ministero della Transazione Ecologica prevede;
6. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è soggetto agli adempimenti previsti dalla Legge ai fini della pubblicazione all'Albo Pretorio e nella sezione "Amministrazione trasparente" sezione "provvedimenti" sottosezione "provvedimenti organi di indirizzo politico" del sito web istituzionale dell'Ente;
7. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è soggetto agli adempimenti previsti dalla Legge Regionale 22/2008 ai fini della pubblicazione nella sezione "Atti amministrativi L.R. 22/2008";
8. **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 12 comma 2 della L.R. n. 44/1991, stante l'urgenza di provvedere, nei termini assegnati, ai successivi adempimenti.

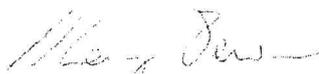
Il Responsabile dell'Area Tecnica  
Arch. Maurizio Parisi



### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA.

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi dell'articolo 53 della L. 8.6.1990 n. 141, così com recepito dalla L.R. 48/1991, integrato dall'articolo 12 della L.R. 30/2000 e 147 bis - comma I - del D. Leg.v 18.08.2000 n. 267, parere FAVOREVOLE, in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Camporeale, lì 05/04/2023





PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE.

*Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, commal, e 147 bis, comma 1, del D. Leg.vo 18.08.2000 n. 267, parere FAVOREVOLE, in ordine alla regolarità contabile.*

*Camporeale,*

IL RESPONSABILE DEL SETTORE: \_\_\_\_\_



**LA GIUNTA MUNICIPALE**

**VISTA** la superiore proposta di deliberazione,

**VISTO** il parere di regolarità tecnica espresso sulla proposta di deliberazione;

**RITENUTA** la proposta meritevole di approvazione;

Con voti unanimi favorevoli, espressi nei modi e forme di legge;

**DELIBERA**

**APPROVARE**, per i motivi esposti in premessa, la superiore proposta di deliberazione che qui si intende riportata e trascritta integralmente;

Con voti unanimi favorevoli dichiara la presente deliberazione **IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA**, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 12 comma 2 della L.R. n. 44/1991, stante l'urgenza di provvedere, nei termini assegnati, ai successivi adempimenti.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Dott. Luigi Cino

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to Gaudenzia Placè

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to D.ssa Doriana Nastasi

IL SEGRETARIO COMUNALE CAPO

visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

su conforme attestazione del Messo comunale, che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line il giorno \_\_\_\_\_, e per 15 giorni consecutivi.

IL MESSO COMUNALE

Camporeale, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(D.ssa Doriana Nastasi)

la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 06 APR. 2023

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, non essendo pervenuti osservazioni e/o reclami;

perché dichiarata immediatamente esecutiva;

Camporeale, li 06 APR. 2023

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to (D.ssa Doriana Nastasi)

E' copia conforme all'originale

Camporeale, li 10 APR. 2023

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(D.ssa Doriana Nastasi)

PUBBLICAZIONE ESTRATTO

Estratto del presente provvedimento è stato pubblicato, in data \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 22/2008, come modificato dall'art. 6 della L.R. 11/2015

Camporeale, li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE